

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

A Szerződés tárgya: Pécs, Régi-Kertváros szennyvíz rekonstrukciójával kapcsolatos kiegészítő munkálatok keretében útburkolat és szegélyek helyreállítása”

amely létrejött egyrészről

Szerződéskötés és teljesítése során eljáró szervezet:	BIOKOM Nonprofit Kft.
Levelezési címe:	7632 Pécs, Siklósi út 52.
Számlavezető pénzintézete:	K&H Bank Zrt.
Számlaszáma:	10402427-49525754-56491028
Adószáma:	11014959-2-02
Képviselő:	Dr. Kiss Tibor ügyvezető igazgató

mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**), másrészt

másrészről:

Székhelye:	Szedibau Építőipari Kft.
Számlavezető pénzintézete:	7751 Szederkény, Ifjúság u. 36.
Számlaszáma:	Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.
Számlázási cím:	10400779-50526780-49671008
Adószáma:	7751 Szederkény, Ifjúság u. 36.
Cégjegyzék száma:	23595521-2-02
Aláírásra jogosult képviselő:	02-09-078156
	Baksa Zsolt László ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**)

a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek** között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

- 1./ Megrendelő**, mint ajánlatkérő 2016. május 9. napján Pécs, Régi-Kertváros szennyvíz rekonstrukciójával kapcsolatos kiegészítő munkálatok keretében útburkolat és szegélyek helyreállítása” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) szerint 115. § (2) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást indított. **Megrendelő** a közbeszerzés tárgyával szemben támasztott mennyiségi és szakmai követelményeket az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban határozta meg.
- 2./ Megrendelő** az ajánlatok mindenre kiterjedő és részletes vizsgálatát követően a közbeszerzési dokumentumban meghatározott, valamint a kapcsolódó jogszabályokban is rögzített feltételeket is figyelembe véve 2016. május hó 23. napján írásban eredményt hirdetett. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő – vagy amennyiben a Kbt. 131. § (4) bekezdésében megadott körülmény az összegzés megküldését követően előállt, a nyertes ajánlatot következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezet – **Vállalkozó** lett.
- 3./ A Megrendelő** megrendeli a **Vállalkozó** elvállalja az alábbi munkák elvégzését:
 - 1.) Zúzalékos aszfaltszönyeg útburkolatok, aszfaltbetonok bontása kötőréteggel és alappal együtt kézi és gépi erővel
 - 2.) Meglévő kiemelt és süllyesztett útszegélyek elbontása, a beton alap- és megtámasztó gerendákkal együtt
 - 3.) Aszfaltburkolat vágása csatlakozásoknál
 - 4.) Bontott anyagok (beton és aszfalt) járműre rakása, elszállítása, lerakása, ártalmatlanítási költséggel
 - 5.) Bontott anyagok (mart aszfalt) járműre rakása, elszállítása, lerakása, ártalmatlanítási költséggel

- 6.) Bontott anyagok (kő és föld) járműre rakása, elszállítása, lerakása, ártalmatlanítási költséggel
- 7.) Kiemelt útszegély fektetése előregyártott beton szegélyelemekből C12-32/FN beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, utókezeléssel
- 8.) Kiemelt útszegély fektetése bontott szegélyelemekből C12-32/FN beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, utókezeléssel
- 9.) Süllyesztett útszegély fektetése előregyártott beton szegélyelemekből C12-32/FN beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, utókezeléssel
- 10.) „K” szegély fektetése előregyártott beton szegélyelemekből C12-32/FN beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, utókezeléssel
- 11.) Folyókaelem fektetése előregyártott betonelemekből C12-32/FN beton alap- és megtámasztó gerendával
- 12.) Aszfaltburkolat marása átlag 5 cm vastagságban
- 13.) Profilozó, kiegyenlítő réteg készítése AC-11 j. aszfaltból min. 2,5 cm vtg.-ban a felület előzetes takarításával, portalanításával, bitumenemulziós permetezésével
- 14.) Aszfalt kopóréteg készítése AC-11 j. aszfaltból a felület előzetes takarításával, portalanításával, bitumenemulziós permetezésével
- 15.) Aszfalt kopóréteg készítése járdán AC-8 j. aszfaltból a felület előzetes takarításával, portalanításával, bitumenemulziós permetezésével
- 16.) Meglévő aknafedlapok szintbeállítása a szükséges bontási és építési munkákkal
- 17.) Meglévő csapszekrények szintbeállítása a szükséges bontási és építési munkákkal

A szerződés időtartama alatt Megrendelő által kivitelezéssel érintett várható munkaterületek az alábbiak:

Pécs: Ág utca, Boldog Özséb utca, Bólyai Farkas utca, Csalogány utca, Egressy utca, Gárdonyi Géza utca, Gyulai Pál utca, Kertváros utca, Szent Erzsébet utca, Tolsztoj utca.

Tervezett mennyiség: kb. 5.000 m².

A munkálatok során esetlegesen szükségessé váló fogalomtechnikai eszközök kihelyezéséről és bevonásáról, a munkaterület elkorlátozásáról Vállalkozónak kell gondoskodnia, a Megrendelővel történt előzetes egyeztetés után.

A közbeszerzési eljárás dokumentumai – az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentum, adott esetben kiegészítő tájékoztatás, Vállalkozó által benyújtott ajánlat – jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

4./ A Vállalkozó a közbeszerzési eljárás dokumentumaival összhangban köteles a 3. pontban megjelölt munkát megvalósítani.

5./ A munkálatok elvégzésének végső befejezési határideje: 2016. október 3. napja.

Amennyiben a teljes keretösszeg nem kerül felhasználásra a megjelölt időpontig, a szerződés meghosszabbítható a keretösszeg fennmaradó rész értékének felhasználásáig.

A nyertes Ajánlattevő előteljesítésre jogosult.

Késedelmes teljesítés esetén ezen időpont lejártát követő naptól történik a késedelmi kötbér számítása. A munka befejezésekor a szerződő felek műszaki átadás-átvételi eljárást folytatnak, melyről jegyzőkönyvet készítenek. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

Vállalkozó határidőben teljesít, ha az átadás-átvételi eljárás a szerződésben a kivitelezésre előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó kézre jelentésétől számított 10 napon belül a műszaki átadás-átvételi eljárást megkezdik, illetve a műszaki átadás-átvételi eljárást a– Ptk. 6:247.§ (2) bekezdésére figyelemmel legkésőbb a megkezdésétől számított 30 napon belül lezárják.

A Kbt. 135.§ (2) bekezdésben foglaltak alapján Megrendelő Vállalkozó kérésére köteles a teljesítésigazolást kiadni, ha az átadás-átvételi eljárást az arra kitézött határidőt követő 15 napon belül nem kezdi meg, vagy megkezdte, de határidőben nem fejezi be.

6./ A szerződés keretösszege nettó 51.100.000,- HUF + ÁFA

7./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy **Vállalkozót** a jelen szerződés 3. pontja szerinti feladatokat az alább részletezett nettó ellenszolgáltatásért végzi el:

- Zúzalékos aszfaltszőnyeg útburkolatok, aszfaltbetonok bontása kötőréteggel és alappal együtt kézi és gépi erővel 16.500,- HUF/m³
- Meglévő kiemelt és süllyesztett útszegélyek elbontása, a beton alap- és megtámasztó gerendákkal együtt 500,- HUF/fm
- Aszfaltburkolat vágása csatlakozásoknál 880,- HUF/fm
- Bontott anyagok (beton és aszfalt) járműre rakása, elszállítása, lerakása, ártalmatlanítási költséggel 1.500,- HUF/m³
- Bontott anyagok (mart aszfalt) járműre rakása, elszállítása, lerakása, ártalmatlanítási költséggel 1.500,- HUF/m³
- Bontott anyagok (kő és föld) járműre rakása, elszállítása, lerakása, ártalmatlanítási költséggel 1.500,- HUF/m³
- Kiemelt útszegély fektetése előregyártott beton szegélyelemekből C12-32/FN beton alapgerendával és megtámasztással, hézagolással, utókezeléssel 5.040,- HUF/fm
- Kiemelt útszegély fektetése bontott szegélyelemekből C12-32/FN beton alapgerendával és megtámasztással, hézagolással, utókezeléssel 3.850,- HUF/fm
- Süllyesztett útszegély fektetése előregyártott beton szegélyelemekből C12-32/FN beton alapgerendával és megtámasztással, hézagolással, utókezeléssel 5.040,- HUF/fm
- „K” szegély fektetése előregyártott beton szegélyelemekből C12-32/FN beton alapgerendával és megtámasztással, hézagolással, utókezeléssel 5.040,- HUF/fm
- Folyókaelem fektetése előregyártott betonelemekből C12-32/FN beton alap- és megtámasztó gerendával 6.500,- HUF/fm
- Aszfaltburkolat marása átlag 5 cm vastagságban 825,-HUF/m²
- Profilozó, kiegyenlítő réteg készítése AC-11 j. aszfaltból min. 2,5 cm vtg.-ban a felület előzetes takarításával, portalanításával, bitumenemulziós permetezésével 75.000,-HUF/m³
- Aszfalt kopóréteg készítése AC-11 j. aszfaltból a felület előzetes takarításával, portalanításával, bitumenemulziós permetezésével 75.000,-HUF/m³
- Aszfalt kopóréteg készítése járdán AC-8 j. aszfaltból a felület előzetes takarításával, portalanításával, bitumenemulziós permetezésével 75.000,- HUF/m³
- Meglévő aknafedlapok szintbeállítása a szükséges bontási és építési munkákkal 50.000,- HUF/db
- Meglévő csapszekerények szintbeállítása a szükséges bontási és építési munkákkal 50.000,- HUF/db

Szerződő Felek az általános forgalmi adó fizetése tekintetében a mindenkori ÁFA törvény szabályaival összhangban járnak el.

A finanszírozásnál figyelembe kell venni az Általános Forgalmi Adóról szóló törvény fordított ÁFA-val kapcsolatos szabályait. (2007. évi CXXVII. Törvény, 142. §)

Vállalkozó a 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 32. § (1) és (4) bekezdés rendelkezése alapján a Megrendelő által elfogadott, jóváhagyott és aláírt teljesítés igazolást követően az egyedi megrendelések szerződésszerű teljesítését követően jogosult az adott munkára vonatkozóan 1 db számla benyújtására.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés időtartama alatt a megjelölt keretösszeg nem kerül teljes mértékben felhasználásra, Vállalkozó az esetlegesen ebből eredő kárigényét nem érvényesítheti Megrendelővel szemben.

8./ A **Megrendelő** a fizetési kötelezettségét a 7. pontban meghatározottak szerint, a **Vállalkozó** által kiállított – megrendelő képviselője által leigazolt – számla ellenében átutalással teljesíti.

A szerződés ellenértékének megfizetése a szerződésszerű teljesítést követően, számla ellenében, Kbt. 135. § (5), (6) és (7) bekezdése, a Ptk. 6:130.§ (1) bekezdése szerint 30 napos fizetési határidővel átutalással, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) szerint történik.

Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe, úgy a szabályszerűen benyújtott számla kiegyenlítése a Kbt. 135.§ (3) bekezdésében meghatározott rendben történik.

A számla mellékletét képezi az alvállalkozó(k) százalékos és/vagy pénzügyi részvételének arányát részletező dokumentum.

A számla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) rendelkezéseit mind a Vállalkozó, mind az alvállalkozó tekintetében alkalmazni kell.

Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó a Kbt. 135.§ (11) bekezdés rendelkezéseinek megfelelően jogosult a Ptk. 6:155.§-ában meghatározott késedelmi kamatot követelni.

A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok továbbá:

—az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet,

—Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény, különösen, de nem kizárólagosan annak 36/A. §-a,

—az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény.

9./ Előleg: Megrendelő előleget nem biztosít.

10./ Kötőbér: A Vállalkozó a Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amiért felelős megszegi a szerződést. Mentessül a kötbér fizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimentí.

Késedelmi kötbér:

A Vállalkozó arra az esetre, ha neki vagy alvállalkozójának az érdekkörében felmerült okból eredően a kivitelezési munkákat a szerződésben rögzített véghatáridőhöz képest késedelmesen teljesít, kötbér (késedelmi kötbér) fizetésére köteles.

Nyertes ajánlattevőt a meghatározott határidők önhibájából történő elmulasztása esetén késedelmi kötbérfizetési kötelezettség terheli. A késedelmi kötbér mértéke naponként az egyedi megrendelés alapján elszámolt, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás (nettó vállalkozási díj) 2 %-a/nap. A késedelmi kötbér a késedelembeesés napjától esedékes.

Meghiúsulási kötbér: A teljesítés nyertes ajánlattevő érdekkörében felmerült okból történő meghiúsulása esetén nyertes ajánlattevő köteles meghiúsulási kötbér megfizetésére.

Egyedi megrendelés esetén: Amennyiben a nyertes ajánlattevőnek felróható késedelem az egyedi megrendelésben meghatározott határidőhöz képest eléri az 5 naptári napot és nyertes ajánlattevő az Ajánlatkérő írásbeli felszólítása ellenére késedelmét nem hozza be, az egyedi megrendelésben meghatározott ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás alapul vételével számított 10%-os mértékű meghiúsulási kötbért köteles megfizetni.

Teljes meghiúsulás esetén: a szerződés ajánlattevő hibájából bekövetkező meghiúsulása esetén, ideértve az 5 naptári napot meghaladó késedelmet, Ajánlattevő a meghiúsult szerződés teljes, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 10 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. Késedelem esetén a meghiúsulási kötbér a szerződéstől meghiúsulás okán történő elállás esetén érvényesíthető.

A meghiúsulási kötbér vetítési alapja a teljesítés arányában csökken.

A meghiúsulási kötbér vetítési alapja az ellenszolgáltatás szerződéskötést követő – a Kbt. 141. §-ban rögzített módon történő – módosítása esetén sem változik.

A meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén a Vállalkozót késedelmi kötbér nem terheli.

11./ **Vállalkozó** jogosult igazoltan műszakilag egyenértékű megoldások alkalmazására a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3)-(6) bekezdés rendelkezések betartása mellett. Felek egyenértékű teljesítésnek tekintik azon megoldásokat, amelyek a dokumentációban rögzített funkciókat biztosítják, és működésük során azonos biztonságot nyújtanak és azonos hatásfokkal működnek. Az alkalmazott megoldásoknak a hatályos jogszabályoknak meg kell felelniük. A **Vállalkozó** az egyenértékűnek elfogadott műszaki megoldások vonatkozásában szükség esetén saját költségén köteles a kapcsolódó engedélyek, hozzájárulások beszerzésére.

12./ A **Vállalkozó** a munkálatokat a kiviteli tervdokumentációban meghatározottaknak megfelelően végzi el. Ha a munkavégzés minősége nem megfelelő, a **Megrendelő** felszólíthatja a **Vállalkozót** a hiányosságok pótlására, illetve a minőség kijavítására, aki a megadott határidőn belül köteles azt végrehajtani. Amennyiben a **Vállalkozó** ezen kötelezettségének maradéktalanul nem tesz eleget, úgy a **Megrendelő** jogosult más személyt megbízni, melynek költségeit a **Vállalkozó** felé érvényesítheti.

13./ A hatályos jogszabályoknak megfelelően a szerződés tárgyát képező építési munka esetén építési napló vezetése kötelező a kivitelezés teljes időtartamára, amelyet a **Megrendelő** műszaki ellenőre köteles rendszeresen ellenőrizni.

14./

Megrendelő kapcsolattartója:

Név: Schmidt Gábor
Telefonszám: 06-20/4374-880

Vállalkozó kapcsolattartója:

Név: *Balsa Zsolt László*
Cím: *ZF45 Olasz, Vassuth u. 103.*
Névjegyzékszám: *02-50116*
Telefonszám: *06 20/954-6964*

A felek a felelős műszaki vezető kijelölésekor és munkavégzéséhez figyelembe veszik a 191/2009. (IX.15.) sz. Korm. rendeletet, valamint a feladat ellátásához szükséges jogosultsági feltételeket.

15./ A **Vállalkozó** a szerződés szerinti munka elvégzéséhez a közbeszerzési eljárás során beadott ajánlatának megfelelően az abban megjelölt munkarészek tekintetében alvállalkozót, alvállalkozókat vehet igénybe, azok magatartásáért és munkavégzéséért úgy felel, mintha saját maga járt volna el.

A **Vállalkozó** a Kbt. 66. §. (6) és 138. §. (3) bekezdése alapján kijelenti:

- A megvalósítás alábbi részeinek teljesítéséhez a **Vállalkozó** alvállalkozót kíván igénybe venni
- Aszfaltburkolat marása
- Profilozó, kiegyenlítő réteg készítése, teljes területen
- Aszfalt kopóréteg készítése a felület előzetes takarításával, portalanításával, bitumenemulziós permetezésével, teljes területen
- Kiemelt útszegély fektetése, teljes területen
- MMT szerinti minősítési vizsgálatok, teljes területen

Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a **Megrendelő**nek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A **Vállalkozó** a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles **Megrendelő**nek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen – azok munkavégzésének megkezdését megelőző 3 munkanappal korábban – bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben köteles felhívni az alvállalkozó figyelmét, hogy a Kbt. 138. § (5) bekezdése értelmében a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

- 16./ A szerződés szerinti munka elvégzéséhez szükséges tervek 3 példányban **Megrendelő** legkésőbb a munkaterület átadáskor átadja **Vállalkozó** részére. A kivitelezéssel kapcsolatos esetleges hatósági intézkedésekből, bírságból eredő következmények a **Vállalkozót** terhelik.
- 17./ A **Vállalkozó** köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka). A **Vállalkozó** köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terheesebbé (pótmunka). A **Vállalkozó** az átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. A Ptk. 6:245.§ (1) bekezdés második fordulatában foglaltakra figyelemmel **Megrendelő** köteles azonban megtéríteni a **Vállalkozónak** a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költséget, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.
- 18./ A **Vállalkozó** teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt munkákat a terveknek és hatósági előírásoknak megfelelően, határidőre elvégzi, valamint a kivitelezett létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmas.
- 19./ A kivitelezés befejezésekor a felek átadás-átvételi eljárást folytatnak le. A **Vállalkozó** köteles az átadás-átvételi eljárás időpontjáról a **Megrendelőt** legalább 10 nappal előbb értesíteni, a **Megrendelő** pedig köteles az eljárásra a jogszabályokban megjelölt szerveket meghívni.
- 20./ A **Vállalkozó** az elvégzett munkákra **36 hónap** teljes körű jótállást vállal, és a szavatossági kötelezettségét biztosítja.
Az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül, valamint a jótállási kötelezettség lejártát megelőző 1 hónappal a kivitelezési munkát a jelen fejezetben foglaltak szerint újból meg kell vizsgálni (utófelülvizsgálati eljárás).
A **Megrendelő** készíti elő az utófelülvizsgálati eljárást és hívja meg arra a **Vállalkozót**.
Az utófelülvizsgálati eljáráson megállapított jótállási kötelezettség alá eső hibákat, hiányokat **Vállalkozó** köteles a felülvizsgálati eljárás keretében meghatározott határidőre kijavítani.
- 21./ A **Vállalkozó** a kivitelezés időtartama alatt köteles a vagyonvédelmi, a munka- és tűzrendészeti előírásokat betartani, illetve betartatni. A kivitelezéssel kapcsolatos építésrendészeti, balesetvédelmi előírások megszegéséből származó következmények a **Vállalkozót** terhelik.
Az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. BM-KvVM együttes rendelet előírásaival összhangban a munkagödörből kitermelt és egyéb bontott anyagokat, amennyiben az műszakilag lehetséges az építés során fel kell használni. **Vállalkozó** a kivitelezés során keletkezett, fel nem használható, megmaradó hulladékot, veszélyes hulladék esetén megfelelő engedéllyel rendelkező lerakóhelyre dokumentáltan elszállítja, mely dokumentumokat legkésőbb az átadás-átvételi eljárás során átadja **Megrendelő** részére.
- 22./ **Vállalkozó** a munkavégzésével kapcsolatos körülményekről a **Megrendelőt** mindenkor részletesen tájékoztatja (pl.: az épületek és azok egyéb szerkezeteit illetve berendezéseit **Vállalkozó** tevékenységével nem veszélyeztetheti vagy károsíthatja).
- 23./ A **Vállalkozó** a tervek, illetőleg a hatósági és szakmai előírások szerint köteles tevékenységét végezni. A tervtől történő eltéréssel kapcsolatos következmények és bírságok abban az esetben, ha a kivitelező részéről elkövetett hibákból fakadnak a **Vállalkozót** terhelik.
Az építési napló nem, vagy nem megfelelő vezetéséből fakadó jogkövetkezmények a **Vállalkozót** terhelik.
- 24./ A kivitelezés során a felek kötelesek együttműködni. Mindegyik fél köteles a másik felet haladéktalanul értesíteni, ha szerződéses vagy jogszabályi kötelezettségének teljesítése akadályozva, illetve veszélyeztetve van, vagy lehet. A **Vállalkozó** értesítési kötelezettsége különösen kiterjed a teljesítés minőségét, határidejét, valamint az építésrendészetet érintő kérdésekre, míg a **Megrendelő** értesítési kötelezettsége a fizetési képességével kapcsolatos kérdésekre, továbbá az építésrendészetet érintő vonatkozásokra.
Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél a felelős. A szóban tett értesítéseket, amennyiben valamely fél fő kötelezettségeit érinti, haladéktalanul meg kell erősíteni írásban is.
A felek megállapodnak, hogy a szerződés vonatkozásában írásbeli megerősítésnek minősül a telefaxon, e-mailen meg tett, visszaigazolt nyilatkozat is.

Mindegyik fél köteles a károk megelőzése, valamint a bekövetkezett esetleges károk enyhítése érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni. A kármegelőzés vagy kárenyhítés körében – ha az értesítésre lehetőség nincs – mindegyik fél köteles előzetes értesítés nélkül eljárni.

25./ A **Vállalkozó** az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik. A Ptk. 6:142. §-ban foglaltakkal összhangban **Vállalkozó** mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződészegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa.

Vállalkozó a szerződés aláírásakor, ezt követően pedig a szerződés fennállása alatt a **Megrendelő** felhívására – a 322/2015. §. (X.30.) Korm.rendelet 26. §-a alapján - haladéktalanul köteles a **Megrendelő** felé a biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatásával igazolni, hogy rendelkezik legalább a szerződés tárgya szerinti tevékenységre kiterjedő, 50.000.000,-HUF/év, azaz ötvenmillió forint/év és káreseményenként 5.000.000,-HUF, azaz ötmillió forint összegre szóló szakmai felelősségbiztosítással.

A biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatás a szerződéskötés feltétele. A felelősségbiztosítást a **Vállalkozó** a szerződés megszűnéséig köteles fenntartani, ennek elmulasztása a szerződésnek a **Megrendelő** általi azonnali megszüntetését vonhatja maga után.

Vállalkozónak a teljesítéssel összefüggésben felróhatóan a **Megrendelőnek** okozott esetleges kárt meg kell térítenie és lehetőség szerint mentesítenie kell a **Megrendelőt**, illetve annak vállalkozóit és alkalmazottait minden perrel, igénnyel, veszteséggel és kárral szemben, amely a **Vállalkozó** tevékenységéből vagy mulasztásából ered jelen szerződés teljesítése során.

26./ **Megrendelő** a Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján szerződéses feltételleként előírja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak

Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

27./ **Megrendelő** jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a) a **Vállalkozóban** közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel
- b) a **Vállalkozó** közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

28./ **Megrendelő** a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha

- a Közbeszerzési Döntőbizottság a Kbt. 165. § szerinti határozatában megállapította a közbeszerzési eljárásra vonatkozó szabályok megsértését, feltéve, hogy a jogsértés befolyásolta a közbeszerzési eljárást lezáró döntést

29./ Felek a szerződést azonnali hatállyal egyoldalú jognyilatkozattal megszüntethetik (rendkívüli felmondás), ha:

- a **Vállalkozó** ellen csődeljárás indult
- a **Vállalkozó** az illetékes Bíróságnál saját maga ellen végelszámolási vagy felszámolási eljárás megindítását kéri
- a másik fél fizetéseképtelenségét a bíróság megállapítja
- a **Vállalkozó** végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározta

30./ Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése értelmében az Állami Számvevőszék ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.

- 31./ A szerződés teljesítésére vonatkozóan a Kbt. 135.§-ában és 138-140.§-ában foglaltak az irányadók. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy pótmunka felmerülése esetén a Kbt. 141. § vagy a Kbt. 98 § (3) bekezdés alapján járnak el.
- 32./ A szerződést mindkét Fél bejegyzésével kizárólag a Kbt. 141. §-ában foglaltak alapján írásban lehet módosítani. Nem minősül a szerződés módosításának Felek nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.
- 33./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. és Ptk. valamint a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet ide vonatkozó rendelkezései az irányadóak.


Jelen megállapodást Szerződő Felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 7 eredeti példányban írták alá, melyből 4 példány Megrendelőt, 3 példány Vállalkozót illeti.

Szerződés mellékletei:

1. sz. melléklet: Ajánlattételi felhívás és Közbeszerzési dokumentum
2. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata


Pécs, 2016. június 02.

BIOKOM
 BIOKOM Nonprofit Kft.
 7632 Pécs, Siklósi út 32. • 7601 PF.176
 Tel.: 72/502-100, Fax: 72/805-333






Megrendelő
 Dr. Kiss Tibor
 ügyvezető igazgató
BIOKOM Nonprofit Kft.

SZEDIBAU ÉPÍTŐIPARI KFT.
 7751 Szederkény, Ifjúság u. 36.
 Adószám: 23595521-2-02
 Bank: 11731070-29909070



Vállalkozó
 Baksa Zsolt László
 ügyvezető
Szedibau Építőipari Kft.

Ellenjegyzés a BIOKOM Nonprofit Kft. részéről:

		
szakmai ellenjegyző	gazdasági ellenjegyző (amennyiben az aláíró nem a cégvezető/gazdasági igazgató)	jogi ellenjegyző