

10/12124

12.12.14
Károly
Károly
Károly
Károly

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **BIOKOM Nonprofit Kft.** (székhely: 7632 Pécs, Siklósi út 52, cégjegyzékszám: Cg. 02-09-062862, adószám: 11014959-2-02., képviseli: Dr. Kiss Tibor ügyvezető igazgató), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z) **ZÖFE Kft.** (székhely: 1119 Budapest, Thán Károly u. 3-5., cégjegyzékszám: 01-09-918527, adószám: 14759996-2-43, bankszámlaszám: 10300002-10457412-49020014, képviseli: Kotán Zoltán) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) (a továbbiakban együttesen: Szerződő felek) között a mai napon az alábbi feltételekkel.

I. ELŐZMÉNYEK

1. Megrendelő, mint ajánlatkérő 2016. február hó 3. napján „**A BIOKOM Nonprofit Kft. kezelésében lévő közterületeken faállomány kezelése, utcásorfák, parki fák fenntartása**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) szerint 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárást indított. Megrendelő a közbeszerzés tárgyával szemben támasztott mennyiségi és szakmai követelményeket az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban határozta meg.

2. Megrendelő a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette, a szükséges értékelést lefolytatta, és döntését az elbírálást követően, 2016. év március hó 3. napján írásban ajánlattevőkkel közölte. Megrendelő a hivatkozott közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő – vagy amennyiben a Kbt. 131. § (4) bekezdésében megadott körülmény az eredményhirdetést követően előállt, a nyertes ajánlatot következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezet – Vállalkozó lett.

Ilyen előzmények után a Szerződő Felek az ajánlattételi felhívásnak, a közbeszerzési dokumentumnak, a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatának megfelelően az alábbiak szerint állapotodnak meg:

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Vállalkozó feladatát képezi az ajánlattételi felhívásban meghatározott, és az ajánlatában, illetőleg a tárgyalás során vállalt követelményeknek megfelelően faápolási munkák elvégzése a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek tartalmával összhangban.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződés keretében elvégzendő munkák Pécs, közterületi faállományának fenntartásával kapcsolatosak, melyek tekintetben a Vállalkozó által elvégzendő feladatok a következők: összesen 40.000 db faállomány (Budai városrész: 9.500 egyed, Belváros: 6.300 egyed, Uránváros: 11.500 egyed, Kertváros Kelet városrész: 7.700 egyed, illetve Kertváros Nyugat városrész: 5.000 egyed) kezelése, fenntartása. A vállalkozó által elvégzendő feladatok a következők: törött, beteg vagy veszélyes ágak leszedése kosaras emelőautóval 16 m felett, fák koronaalakító metszése kosaras emelőautóval 16 m felett, fák ifjító metszése kosaras emelőautóval 16 m felett, fakivágás kosaras emelőautóval 16 m felett, továbbá az aprított zöldhulladék és az ág-nyesedék kezelése.

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

III. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő köteles a szolgáltatás ellátásához szükséges minden iratot, információt, egyéb dokumentumot a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. Vállalkozó pedig köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és Megrendelőt haladéktalanul értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyleteiről.
2. Amennyiben Vállalkozónak a közbeszerzési dokumentumban nem szereplő, a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást a lehető legrövidebb ésszerű határidőn belül - késedelem nélkül - Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.
3. Amennyiben Vállalkozónak jelen szerződésben, valamint annak mellékleteiben nem szereplő, a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, az információ igényéről Megrendelőt haladéktalanul értesítenie kell. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást a lehető legrövidebb ésszerű határidőn belül - késedelem nélkül - Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.
4. A Megrendelő a Vállalkozó által vállalt kötelezettségeknek megfelelő teljesítését a szerződés fennállása alatt – akár saját maga, akár megbízottja útján – folyamatosan és bármikor ellenőrizheti, ez a tevékenység azonban a Vállalkozót feladat teljesítésében nem gátolhatja. A Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól akkor sem, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

IV. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a szerződés teljesítéséhez szükséges, jogszabály vagy hatóság által előírt valamennyi engedéllyel.
2. Vállalkozó haladéktalanul közöl Megrendelővel minden olyan körülményt, amely jelen szerződés teljesítését, eredményét, illetve a teljesítési határidőket érdemben érinti vagy befolyásolja. A Vállalkozó - amennyiben külföldi adóilletőségű - köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
3. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött jelen szerződés, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, nem teheti a teljesítést terheesebbé. A Vállalkozó és a Megrendelő a szerződés teljesítése érdekében a fentiekben túl, általában is együttműködnek. Ennek megfelelően kellő időben egymás rendelkezésére bocsátják a szükséges adatokat, valamint gondoskodnak a teljesítés további feltételeinek megteremtéséről. A teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást. Az együttműködési kötelezettség Megrendelő vonatkozásában nem jelent többletkötelezettség-vállalást.
4. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt indokolást tartalmazó vélemény kifejtésével, írásban figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől indokolással ellátott írásbeli nyilatkozattal elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.
5. Vállalkozó felelős a teljesítéshez szükséges elegendő számú és szaktudású személyzet biztosításáért.
6. Vállalkozó az Ajánlatában meghatározott teljesítési részekben jogosult alvállalkozókat igénybe venni. Vállalkozó teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. Ha a Vállalkozó a munkát – az ajánlatában nem nevesített – Alvállalkozó bevonásával végzi, arról köteles előzetesen tájékoztatni a Megrendelőt, az alvállalkozók teljesítésbe történő bevonása, illetőleg az alvállalkozók személyének

módosítása tekintetében Vállalkozónak a Kbt. 138. § (2)-(5) bekezdését alkalmazva kell eljárnia. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Ha a Vállalkozó a jelen IV. fejezet rendelkezéseit megszegi, a Megrendelő jogosult a szerződésszegés következményeit alkalmazni.

7. A Vállalkozó az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik. E körben a Vállalkozó kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy a tevékenysége folytán eredő károkat teljes körűen megtéríti.

8. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az alvállalkozók fentiek szerinti jogszerű igénybevételéhez a Megrendelőnek kiemelt érdeke fűződik. Vállalkozó teljesítésében az ajánlatában meg nem jelölt alvállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával működhet közre. Az alvállalkozási szerződés tartalmáról valamint az alvállalkozó(k) személyéről tájékoztatni kell a Megrendelőt.

A Vállalkozó ajánlatában megjelölt alvállalkozók:

- A megvalósítás azon része, melyben alvállalkozó bevonására sor kerül:

- 2 fő gallyazó, daraboló- és fadóntó tevékenységre vizsgázott motorfűrész kezelő szakmunkás
- 1 db min. 20 m-es emelőmagassággal bíró kosaras emelőautó

- Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontban foglaltaknak megfelelően ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozó(k):
SALI-DARU Kft. (1195 Budapest, Hofherr Albert u. 3-15.)

9. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatást a vonatkozó jogszabályok és előírások (tűzvédelmi, vagyonvédelmi, munkavédelmi, egészségügyi, stb. feltételek) teljes körű betartásával végzi, valamint az esetleges munkabaleseteket jelenti és nyilvántartja.

10. Vállalkozó felelősséggel tartozik azért, hogy a teljesítésben résztvevők a munkavégzés során betartsák a bíróságokra vonatkozó tűz-, vagyon és munkavédelmi szabályokat.

11. A Vállalkozó számára kötelező előírás az esetlegesen bekövetkező balesetekre és károkozásra vonatkozó, a vállalkozási szerződés aláírásával egyidejűleg megkötött legalább 10.000.000,-Ft/év és legalább 1.000.000,-Ft/kár biztosítási összegű, tevékenységére vonatkozó felelősségbiztosítás megléte.

12. Vállalkozó az előzőek szerinti felelősségbiztosítást a teljesítés teljes időszakában köteles fenntartani, amit a biztosítási kötvény érvényességi időszakonkénti bemutatásával köteles igazolni.

13. Amennyiben Vállalkozó biztosítását nem tartja érvényben, Megrendelő az elmaradt biztosítási díjat és felmerülő költségeit, ill. káresemény esetén a kár teljes összegét Vállalkozó esedékes pénzügyi követeléséből levonhatja.

V.

MEGRENDELÉS

1. Megrendelő a szerződés időtartama alatt havi rendszerességgel munkatervet (egyedi megrendelést) készít, melyben felsorolja a tárgyidőszakban végzendő munkákat, valamint megadja a szolgáltatások teljesítésének határidejét, valamint megnevezi a szolgáltatással érintett területeket. Megrendelő a munkatervet az adott hónap kezdetét megelőző három munkanappal korábban a Vállalkozó jelen szerződés X./1. pontjában megjelölt képviselője számára írásban megküldi. Amennyiben Vállalkozó az ütemtervben meghatározott határidőket elmulasztja kötbérfizetési kötelezettség terheli.

Amennyiben szükséges a Megrendelő jogosult a munkatervet kiegészíteni, melynek során megjelöli az eredetileg megadottakhoz képest az elvégzendő munkákat, valamint azok teljesítésére új határidőt állapít meg. Megrendelő a fent írt módosításokról 3 munkanappal korábban írásban tájékoztatja Vállalkozót.

Vállalkozó munkákat terv szerint köteles megkezdeni, legkésőbb a munkatervben megjelölt dátumot követő munkanapon felelős megfelelő személyzettel és eszközökkel a helyszínre érkezni és a megrendelt szolgáltatás megvalósítását elindítani. A teljesítés időszakában olyan rendkívüli helyzet (ajánlattételi felhívás i) pontjának 2. bírálati szempontja) áll elő, melynek eredményeként a közterületi növényzet állapotából kifolyólag élet-, baleseti, vagy vagyoni kárveszély áll fenn a közterületen, a Megrendelő jelez a Vállalkozó felé, és a veszély elhárítását – a szerződés tárgyát képező munkanem vagy munkanemek konkrét

A. Kud.

7

megjelölésével – megrendeli. A Vállalkozó ilyen esetben köteles a munkák megkezdéséről a megrendeléstől számított 1 órán belül gondoskodni. A Vállalkozó a rendkívüli helyzetben teljesített munkák elvégzése fejében az ajánlatában megajánlott Nettó ajánlati árhoz képest 10%-os felárat jogosult felszámítani.

VI.

A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉNEK HATÁRIDEJE, TELJESÍTÉS HELYE

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás hatálya 2016. december 31. napjáig tart. Amennyiben a teljes keretösszeg nem kerül felhasználásra a megjelölt időpontig, a szerződés meghosszabbítható a keretösszeg fennmaradó rész értékének felhasználásáig.

2. A teljesítés helyszíne a Megrendelő kezelésében lévő Budai városrész, Belváros, Uránváros, Kertváros Kelet, illetve Kertváros Nyugat városrész területe.

VII.

ELLENÉRTÉK, FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. A szerződés keretösszege 17.900.000,- HUF +ÁFA (2016.12.31.-ig), mely összegből Megrendelő a szerződés időtartama alatt -20%-kal eltérhet.

Szerződő Felek a vállalkozói díjat:

- Motorfűrész kezelő szakmunka óradíja 1.990,- (Ft/óra)
- Segédmunka óradíja 1.375,- (Ft/óra)
- Emelőkosaras autó (16-21 m között) óradíja 5.800,- (Ft/óra)
- Emelőkosaras autó (21-27 m között) óradíja 6.700,- (Ft/óra)
- Emelőkosaras autó (27 m felett) óradíja 10.800,- (Ft/óra)
- Teherautó (3,5 t) óradíja 3.440,- (Ft/óra)
- Törött, beteg, veszélyes ágak leszedése kosaras emelőautóval 16m – 21m között 9.180,- (Ft/ db)
- Törött, beteg, veszélyes ágak leszedése kosaras emelőautóval 21m – 27m között 13.900,- (Ft/ db)
- Törött, beteg, veszélyes ágak leszedése kosaras emelőautóval 27m fölött 17.400,- (Ft/ db)
- Fák koronaalakító metszése kosaras emelőautóval 16m – 21m között 12.300,- (Ft/ db)
- Fák koronaalakító metszése kosaras emelőautóval 21m – 27m között 15.200,- (Ft/ db)
- Fák koronaalakító metszése kosaras emelőautóval 27m fölött 19.500,- (Ft/ db)
- Fák ifjító metszése kosaras emelőautóval 16m – 21m között 22.600,- (Ft/ db)
- Fák ifjító metszése kosaras emelőautóval 21m – 27m között 29.000,- (Ft/ db)
- Fák ifjító metszése kosaras emelőautóval 27m fölött 40.500,- (Ft/ db)
- Fakivágás kosaras emelőautóval 16m – 21m között 21.000,- (Ft/ db)
- Fakivágás kosaras emelőautóval 21m – 27m között 37.000,- (Ft/ db)
- Fakivágás kosaras emelőautóval 27 m fölött 52.500,- (Ft/ db)

összegben állapítják meg, valamint e munkanemekhez kapcsolódóan megegyeznek, hogy az általános forgalmi adó számítása, illetőleg kifizetése tekintetében a mindenkor hatályos ÁFA törvény rendelkezéseinek megfelelően járnak el.

Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárásban tett és a jelen szerződésben megjelölt óradíjak – a hulladéklerakási díj kivételével – a szerződés tárgyát képező feladat szerződés szerű teljesítéséhez kapcsolódó valamennyi költség (beleértve a keletkező zöldhulladék felszedésének és elszállításának költségeit), díj, adó, és egyéb közterhek jogszabályi előírásoknak megfelelő teljesítéséhez fedezetet nyújtanak. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítés során a teljesítésbe bevont alvállalkozók,

illetve azok alvállalkozóitól is megköveteli mindennemű adó és közteher jogszabályi előírásoknak megfelelő teljesítését.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a hatályos jogszabályok változása esetén amennyiben azok a feladat teljesítésébe bevont munkavállalók közterheit, járulékait, pótlékait érinti, úgy a szerződésben meghatározott óradíjat felülvizsgálják és kölcsönös és egybehangzó nyilatkozattal módosíthatják a Kbt. 141. §-a alapján.

Vállalkozó a tárgyhót követő 5. naptári napig a teljesítés igazolásként szolgáló elszámolást köteles készíteni, melyet a Megrendelő képviselői ellenjegyzésükkel látnak el.

4. A szerződés finanszírozása Megrendelő saját forrásából történik.

5. Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlat megtétele előtt figyelembe vett minden körülményt, amely a szerződés hiánytalan és megfelelő teljesítéséhez szükséges és beépítette az árba a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi költségét, így különösen a szolgáltatás lebonyolításához kapcsolódó közvetlen (munkabérek, alvállalkozói díjak, stb.) és közvetett (adminisztrációs költségek, stb.) költségeket, valamint minden olyan költséget, mely a szerződés tárgyát képező szolgáltatás hiánytalan ellátásához elengedhetetlenül szükséges.

6. A vállalkozási díj az igazolt szerződésszerű teljesítést követően havonta a Kbt. 135. § (1) és (3) bekezdésében és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint 30 napon belül, számla ellenében, átutalással, forintban (HUF) kerül kifizetésre.

7. Vállalkozó - amennyiben a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:

a) a Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozik, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenértékből;

b) a Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozik, hogy az általa a teljesítésbe a 138. § szerint bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenértékből;

c) Megrendelő felhívja Vállalkozót, valamint a b) pont szerinti alvállalkozókat, hogy a teljesítés elismerését követően állítsák ki számláikat, egyidejűleg felhívja őket, hogy amennyiben nem szerepelnek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-a szerinti köztartozásmentes adózási adatbázisban, nyújtsák be a tényleges kifizetés időpontjától számított harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolást;

d) Megrendelő a Vállalkozói és az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a számla kézhezvételét követő harminc - vagy a Ptk. 6:130. § (3) bekezdése szerinti esetben legfeljebb hatvan - napon belül közvetlenül utalja át minden egyes ajánlattevőnek és alvállalkozónak;

e) a d) pontban foglaltaktól eltérően, ha Vállalkozónak vagy alvállalkozónak a kifizetés időpontjában az együttes adóigazolás alapján köztartozása van, az ajánlatkérő az ajánlattevői, illetve az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a köztartozás erejéig az Art. 36/A. § (3) bekezdése szerint visszatartja.

8. A kifizetéseknel Szerződő felek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-át teljes körben alkalmazzák, továbbá Szerződő Felek az általános forgalmi adó megfizetése tekintetében a mindenkor hatályos ÁFA törvény rendelkezéseinek megfelelően járnak el.

9. Vállalkozó a Megrendelő a teljesítésről szóló igazolás kiadását követően jogosult számla benyújtására. A Megrendelő a teljesítést követő 5. munkanapig igazolást bocsát ki (teljesítési igazolás).

10. A Vállalkozó számlái benyújtásakor köteles igazolni köztartozás mentességét, 30 napnál nem régebbi NAV által kiadott adóigazolás eredeti példányának csatolásával. Amennyiben Vállalkozó a köztartozásmentes adózási adatbázisban szerepel úgy az igazolás benyújtására nincs szükség.

11. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

12. A számlát egy példányban, a Megrendelő székhelyét, adószámát és a szerződés tárgyát feltüntetve kell kiállítani és Megrendelő számára megküldeni. Ettől eltérően kiállított számla esetében Megrendelő jogosult

azt azonosíthatatlanként visszaküldeni, és a visszaküldött számlában érvényesített követelés nem válik esedékessé.

13. Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó jogosult a Ptk. szerinti késedelmi kamatot követelni.

VIII.

SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. Kötbér: Ajánlattevő a Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amiért felelős megszegi a szerződést. Mentesül a kötbér fizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

2. **Késedelmi kötbér:** Vállalkozót a munkatervben meghatározott határidők önhibájából történő elmulasztása esetén késedelmi kötbérfizetési kötelezettség terheli. A késedelmi kötbér mértéke naponként az egyedi megrendelés alapján elszámolt, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás (nettó vállalkozási díj) 2 %-a/nap. A késedelmi kötbér a késedelembeesés napjától esedékes.

Vállalkozó a rendkívüli esetben előírt 1 órát meghaladóan, késedelmesen megkezdett szolgáltatás esetén köteles minden egész órát követően a szolgáltatás megkezdéséig 10.000,- Ft, azaz tízezer forint mértékű kötbér megfizetésére.

3. A Megrendelő csak abban az esetben tarthat igényt a késedelmi kötbérré, amennyiben a késedelem a Vállalkozó hibájából ered. Ha a Megrendelő a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást, döntést a Szerződő Felek által írásban rögzített határidőn belül nem bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére, és a késedelmes teljesítés kizárólag Megrendelő ebbéli Vállalkozó által el nem hárítható mulasztásából ered, abban az esetben kötbérigény nem érvényesíthető. Vállalkozót továbbá nem terheli kötbérfizetési kötelezettség, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg. Vis maior alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, földcsuszamlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a felek kellő gondossággal sem tudnak kiküszöbölni.

7. **Meghiúsulási kötbér:** A Szerződés Vállalkozó érdekkörében felmerült okból történő meghiúsulása esetén a Vállalkozó köteles a szerződéses nettó keretösszeg 15 %-ának megfelelő, számszerűen 2.685.000,- HUF, azaz Kétfélmillió-hatszáznyolcvanöt ezer forint összegű kötbér megfizetésére.

9. Nemeteljesítésnek minősül különösen Vállalkozó kötelezettségeinek háromszori ismételt késedelmes vagy hibás teljesítése.

10. Megrendelő jogosult a kötbért beszámítani a Vállalkozó által kiállított számlába a Kbt. 135. § (6) bekezdése szerint.

11. A Megrendelő a szerződéstől elállhat, köteles azonban a Vállalkozó által az elállás közléséig igazolhatóan elkészített, illetve megkezdett munkák teljes ellenértékét megtéríteni és jogosult egyéb igazolt kárának megtérítését igényelni.

12. Amennyiben a Vállalkozó által fizetendő késedelmi, vagy hibás teljesítési kötbér mértéke eléri a maximum értéket, abban az esetben a Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására és meghiúsulási kötbér érvényesítésére.

13. A Vállalkozó kötbér fizetési kötelezettsége nem mentesíti az Vállalkozót a szerződés teljesítése, illetve a szerződésből származó kártérítési felelősség és egyéb más jogkövetkezmények alól.

IX.

A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE ÉS ANNAK JOGKÖVETKEZMÉNYEI

1. Szerződő Felek jelen szerződést kizárólag a Kbt. 141. § szerinti körülmények fennállta esetén írásban módosíthatják.

2. Szerződő Felek a szerződés határozott időtartamára tekintettel a rendes felmondás lehetőségét kizárják.

AB W.G.

7

3. Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

4. Megrendelő jelen szerződést a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja, ha:

- a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi; különösen:
- a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti körülmény fennáll,
- a Vállalkozó a késedelmi kötbér fizetése az előírt maximumot eléri,
- Vállalkozó három alkalommal hibásan teljesít;
- jelen szerződés IV.6., IV.9., IV.10., IV.18.-19. pontjában, illetve a X. fejezetben foglaltakat megszegi vagy jogos ok nélkül megtagadja a szolgáltatást;
- nem megfelelő képesítésű és végzettségű személyt alkalmaz;
- a Vállalkozó a szolgáltatás megvalósításához a Megrendelő hozzájárulása nélkül az ajánlattól eltérő személyeket vagy alvállalkozókat vesz igénybe,
- a Vállalkozó a Megrendelő által megadott ésszerű, de legalább 8 napos határidőn belül nem tesz eleget annak a felhívásnak, hogy szerződésszerű kötelezettségeinek tegyen eleget;
- a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, felszámolási, végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét.
- jogerős marasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
- az adott kötelezettségére előírt teljesítési határidő letelte előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel vagy – a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő letelte ellenére is - hibásan tudja elvégezni.
- Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozó cégében közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely nem felel meg a 62.§ (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely nem felel meg 62.§ (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.

Ezen felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

5. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal elállhat a Szerződéstől a Közbeszerzési Döntőbizottság vonatkozó határozatának kézhez vételétől számított 30 napon belül, amennyiben a Közbeszerzési Döntőbizottság a Kbt. 165. § szerinti határozatában megállapította a közbeszerzési eljárásra vonatkozó szabályok megsértését, feltéve, hogy a jogsértés befolyásolta a közbeszerzési eljárást lezáró döntést.

6. Egyoldalú felmondás esetén a felmondási idő kezdő napja a felmondó fél tértivevényes értesítő levelének a másik fél általi kézhezvétele. A Posta általi második eredménytelen kézbesítési kísérlet esetén a levél kézbesítettnek tekinthető.

7. Vállalkozónak a szerződészegésből eredő kárt meg kell térítenie, és mentesítenie kell a Megrendelőt, illetve annak Vállalkozóit és alkalmazottait minden perrel, ígérenyel, veszteséggel és kárral szemben, amely a Vállalkozó tevékenységéből vagy mulasztásából ered jelen szerződés teljesítése során.

X. EGYÜTTMŰKÖDÉS

1. A munkavégzés összehangolása, a szolgáltatás teljesítése során szükségessé váló intézkedések megtétele tekintetében.

Vállalkozó részéről kapcsolattartó személy:
név: [...]
telefon: [...]
fax: [...]
e-mail: [...]

Megrendelő részéről kapcsolattartó személy:
név: Nagy Ervin
telefon: 06-20/497-8672
fax: 72/805-333
e-mail: nagy.ervin@biokom.hu

2. Szerződő Felek jelen szerződésben felhatalmazzák az előző pontban megnevezett képviselőiket, hogy a szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos döntéseknél, a teljesítési jegyzőkönyvek aláírásánál a feleket teljes jogkörrel képviseljék. Ezen képviselők jogosultak, illetve kötelesek megtenni mindazon műszaki intézkedést és nyilatkozatot, amely a szerződés teljesítéséhez szükségessé válik és a jelen szerződésben, és a szerződés mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes. A Szerződő Felek képviselőinek a jelen szerződésben biztosított jogkörének korlátozása a másik félle szemben csak írásbeli közléstől kezdve hatályos. A képviselők személyében történő változást a felek egymással azonnal, írásban közlik.

3. Szerződő Felek kötelesek egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni. Minden olyan közlést, mely a szerződés vonatkozásában a címzett részéről tudomásulvétel, vagy intézkedési kötelezettséget jelent, illetve keletkezett, postai úton is meg kell küldeni. A postai úton eljuttatott nyilatkozatok kézbesítettnek tekintendők, amennyiben azok „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, „címzett ismeretlen” vagy hasonló tartalmú postai jelzéssel érkeznek vissza a nyilatkozattevőhöz.

4. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződéssel kapcsolatban felmerül. Ha a Megrendelő és a Vállalkozó ésszerű határidőn belül nem tudják megoldani a szerződéssel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, annak eldöntése vonatkozásában az általános hatásköri és illetékességi szabályok szerint járnak el.

5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kezelik a szerződés teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információikat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok – a másik fél által előzetesen adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül – kizárólag a szerződés teljesítésére használhatók fel.

6. Mindkét Fél tájékoztatja érintett munkavállalóit a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiről és felelősséget vállalnak saját munkavállalóik tekintetében a fenti kötelezettségek teljesítéséért.

XI. BIZALMAS INFORMÁCIÓK

1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kezelik a szerződés teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információikat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok – a másik fél által előzetesen adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül – kizárólag a szerződés teljesítésére használhatók fel.

2. Mindkét fél tájékoztatja érintett munkavállalóit a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiről és felelősséget vállalnak saját munkavállalóik tekintetében a fenti kötelezettségek teljesítéséért.

XII.

NYILATKOZATOK

1. Mindkét fél kijelenti, hogy:

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
- a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés, vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- nincs olyan függőben levő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

XIII.

AZ ALKALMAZANDÓ JOG

1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, továbbá, az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, valamint a közbeszerzési eljárásban készített ajánlattételi felhívás, valamint közbeszerzési dokumentum előírásait kell alkalmazni.

2. Szerződő Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Korm. határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződés szerű felhasználását.

XIV.

A SZERZŐDÉS MELLÉKLETEI

18. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlattételi Felhívás
2. számú melléklet: Közbeszerzési Dokumentum
3. számú melléklet: Vállalkozó közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlata
4. számú melléklet: Vállalkozó tevékenységére vonatkozó felelősségbiztosítása

A Szerződő felek rögzítik, hogy a fent említett dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, de a Szerződő felek számára ismert azok tartalma. Ezen iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt értelmezendők.

Jelen megállapodást felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti, egyező példányban írták alá, melyből 2 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti.

Kelt: Pécs, 2016. március 18.

BIOKOM
BIOKOM Nonprofit Kft.
7632 Pécs, Siklósi út 12. • 7601 PF.176
Tel.: 72/902-100, Fax: 72/805-333

Dr. Kiss Tibor
Ügyvezető igazgató
BIOKOM Nonprofit Kft.
Megrendelő

ZÖFE
Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Kft.
1119 Budapest, Than Károly u. 3-5
Adószám: 14789996-2-43
2

Kotán Zoltán
Ügyvezető
ZÖFE Kft.
Vállalkozó