

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **BIOKOM Nonprofit Kft.** (székhely: 7632 Pécs, Siklósi út 52., cégjegyzékszám: Cg. 02-09-062862, adószám: 11014959-2-02., képviseli: Dr. Kiss Tibor ügyvezető), mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a **T.M. HIDRO-SZER Kft.** (székhely: 7622 Pécs, Vasút u. 2. A. épület.; cégjegyzékszám: Cg. 02-09-066762, adószám: 11944447-2-02, bankszámlaszám: 11731001-29901481, képviseli: Tóth Mihály ügyvezető) mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) (a továbbiakban együttesen: Szerződő felek) között a mai napon az alábbi feltételekkel.

ELŐZMÉNYEK

1. Megrendelő, mint ajánlatkérő 2019. március hó 12. napján „Pécs város közigazgatási területén, a BIODKOM Nonprofit Kft. kezelésében lévő nyílt téri szökőkutak éves karbantartási, illetőleg üzemeltetési feladatainak ellátása” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész, Kbt. 113. §-a alapján közbeszerzési eljárást indított.
2. Megrendelő a közbeszerzés tárgyával szemben támasztott mennyiségi és szakmai követelményeket az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban határozta meg.
3. Megrendelő a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlatot megvizsgálta, a szükséges értékelést lefolytatta, és döntését az elbírálást követően, 2019. év április hó 05. napján írásban ajánlattevővel közölte. Megrendelő hivatkozott közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.
4. Ilyen előzmények után a Szerződő Felek az eljárást megindító felhívásnak, jelen szerződés feltételeinek, valamint a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatának megfelelően az alábbiak szerint állapodnak meg:

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

5. Vállalkozó feladatát képezi az eljárást megindító felhívásban meghatározott, és Vállalkozó ajánlatában vállalt követelményeknek megfelelően Pécs város közigazgatási területén, a BIODKOM Nonprofit Kft. kezelésében lévő **nyílt téri szökőkutak éves karbantartási, illetőleg üzemeltetési feladatainak** elvégzése.

Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés keretében 2021. március 31-ig elvégzendő munkák mennyisége az alábbi:

A szolgáltatás magában foglalja a szökőkutak téliesítését, beüzemelését, takarítását és karbantartását. A 23 db szökőkútból 14 db rendelkezik díszvilágítással. A szökőkutak közül 5 db esetében szükséges téliesítési feladatnál a szökőkút faburkolattal történő lefedése. Vállalkozó feladatát képezi a Megrendelő egyedi megrendelése esetén a nagyjavítások (motor, szivattyú, illetve főrészek javítása és cseréje) elvégzése (opciós mennyiség) is.

Megrendelő fenntartja a jogot, hogy a szerződéses keretösszeg maximum 25 %-áig a közbeszerzés tárgyát képező szökőkutak nagyjavítási munkáit (opciós mennyiség) lehívja (megrendelje) a szerződés időtartama alatt.

Megrendelőt az opciós mennyiség vonatkozásában lehívási (megrendelési) jog illeti meg, ennek keretében jogosult akár a teljes opciós mennyiség lehívására, akár annak egy részére. Az opció Megrendelő számára lehívási kötelezettséget nem jelent, Megrendelő nem vállal kötelezettséget arra, hogy opciós joga alapján lehívást bocsát ki az opció tekintetében bármilyen mennyiségre. Amennyiben Megrendelő nem nyilatkozik, azaz a szerződés hatálya alatt nem ad ki lehívást, úgy nem kíván élni opciós jogával. Az opciós joggal érintett mennyiséget Vállalkozónak a közbeszerzési eljárás során adott ajánlatában meghatározott ajánlati áron kell biztosítani.

II.

MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

6. Amennyiben Vállalkozónak az eljárást megindító felhívásban nem szereplő, a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást a lehető legrövidebb ésszerű határidőn belül - késedelem nélkül - Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

7. Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét ellenőrizni, de az ellenőrzés a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését nem hátráltathatja. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el, és nem is hivatkozhat arra.

III.

VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

8. Vállalkozó haladéktalanul közöl Megrendelővel minden olyan körülményt, amely jelen szerződés teljesítését érdemben érinti vagy befolyásolja. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és Megrendelőt haladéktalanul értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyleteiről.

9. Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez jogosult alvállalkozókat igénybe venni. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés megkötésének időpontjáig a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelentette, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozott arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

10. A Vállalkozó a teljesítéshez a közbeszerzési eljárás során, az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg. Vállalkozóra a közbeszerzési eljárás során bemutatott

szervezetek és szakemberek bevonására tekintetében egyébiránt a Kbt. 138 § (4) bekezdése alkalmazandó.

11. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Ha a Vállalkozó a jelen III. fejezet rendelkezéseit megszegi, a Megrendelő jogosult a szerződésszegés következményeit alkalmazni. A Vállalkozó az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik. E körben a Vállalkozó kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy a tevékenysége folytán eredő károkat teljes körűen megtéríti. Vállalkozó a Megrendelőnek vagy a harmadik személynek okozott károkért felelősséggel tartozik.

12. Vállalkozó a szerződés aláírásakor, ezt követően pedig a szerződés fennállása alatt a Megrendelő felhívására haladéktalanul köteles a Megrendelő felé a biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatásával igazolni, hogy rendelkezik legalább a szerződés tárgya szerinti tevékenységre kiterjedő, 2.000.000, HUF/év, azaz kétmillió forint/év és káreseményenként 500.000 HUF, azaz ötszázezer forint összegre szóló szakmai felelősségbiztosítással. A biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatás a szerződéskötés feltétele. A biztosítást a Vállalkozó a szerződés megszűnéséig köteles fenntartani. Amennyiben a Vállalkozó biztosítása – a Vállalkozónak fel nem róható okból – megszűnik és helyette haladéktalanul, de legkésőbb a megszűnéstől számított 8 naptári napon belül új biztosítási szerződést nem köt, e mulasztás a szerződésnek a Megrendelő általi azonnali megszüntetését (szankciós felmondását) vonhatja maga után. Amennyiben a Vállalkozó biztosítása a Vállalkozó mulasztásából vagy más, számára felróható okból szűnik meg a Megrendelő jogosult a szerződés - a támogató írásbeli beleegyezésével történő - azonnal hatállyal történő felmondására.

13. Az alkalmazott anyagot és alkalmazni kívánt technológiát Vállalkozó köteles Megrendelővel jóváhagyatni. A Megrendelői jóváhagyás Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csorbíthatja és a teljesítést nem hátráltathatja.

14. Az esetleges munkabaleseteket Vállalkozó jelenti és tartja nyilván.

15. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatást a vonatkozó jogszabályok és előírások (tűzvédelmi, vagyonvédelmi, munkavédelmi, egészségügyi, balesetvédelmi, környezetvédelmi, stb. feltételek) teljes körű betartásával végzi.

16. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött jelen szerződés, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, nem teheti a teljesítést terhesebbé.

17. A Vállalkozó és a Megrendelő a szerződés teljesítése érdekében a fentiekén túl, általában is együttműködnek. A teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást. Az együttműködési kötelezettség Megrendelő vonatkozásában nem jelent többletkötelezettség-vállalást.

18. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt indokolást tartalmazó vélemény kifejtésével, írásban figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől indokolással ellátott írásbeli nyilatkozattal elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

19. A Vállalkozó - amennyiben külföldi adóilletőségű – köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

20. Vállalkozó az elvégzett karbantartási munkákra 36 hónap teljes körű jótállást vállal.

IV. FELADAT ELLÁTÁSA

21. Szökőkutak téliesítése:

Valamennyi vízmedence kitakarítása, medence alján és oldalfalán lévő szennyeződés (pl. alga, vízkő, kimosódott fugaanyag) lerakódások eltávolítása mechanikus úton, illetve szükség esetén vegyszer felhasználásával (Vegyszert a vállalkozó csak anyagi felelősség vállalása mellett alkalmazhat). Gépházaknak kitakarítása és a kutak belső terének rendben tartása, grafiti eltávolítása, vízkőkiválást gátló vízkeménység stabilizátor használatával további vízkőlerakódás megelőzése.

Szökőkutak víztelenítése, vízmérőről történő lecsatlakoztatása, melléklet szerinti szökőkutak faburkolattal történő lefedése. Fagyveszélyes díszvilágítások, fűvókák leszerelése. Az egyes feladatok részletes leírása a megfelelő kezelési és karbantartási utasításban található. A téli burkolat felhelyezési időpontjáról Megrendelő külön értesíti Vállalkozót. A téliesítési feladat végeztével takarítás, hulladék elszállítás.

22. Heti munkák a téliesítés utáni időben:

Vállalkozó köteles az ellenőrzést - és ennek keretében a takarítást - minden hétfőn reggel 7,00 órától délután 17,30 óráig elvégezni, melytől a Felek az időjárási helyzetre való tekintettel eltérhetnek.

Az ellenőrzés során köteles a gépházakna villamossági és gépészeti ellenőrzését elvégezni, mely ellenőrzés kiterjed zsompiszivattyú működőképességének-, szellőző ventilátor működőképességének vizsgálatára, szerviz dugaljban meglévő áram ellenőrzésére, akna világítás működésének vizsgálatára, vízóra állás ellenőrzésére és a vezetékek megfelelő állapotának vizsgálatára.

Vállalkozó köteles a medence-burkolat és szerelvényeinek ellenőrzését elvégezni, mely ellenőrzés során köteles a medencék mechanikus takarítását (seprés), a szemét kiszedését, hó-, víz- és jégmentesítését elvégezni, továbbá köteles a fűvókák-, szellőző gombák-, KO rácsok lefogtatásának-, szökőkút medencében lámpák állapotának ellenőrzésére, valamint jégmentesítése, illetve a téliesített szökőkút burkolatok állapotának ellenőrzésére.

23. Szökőkutak üzembe helyezése:

Üzemkezdés előtti feladatok:

Szökőkutak téli faburkolatának szétszerelése, a szétszereléssel járó takarítási munkák elvégzése, és a szétszerelt téli faburkolat elszállítása Vállalkozó saját telephelyére, javítása, raktározása fedett helyen.

Valamennyi vízmedence kitakarítása, medence alján és oldalfalán lévő szennyeződés (pl. alga, vízkő, kimosódott fugaanyag) lerakódások eltávolítása mechanikus úton, illetve szükség esetén vegyszer felhasználásával (Vegyszert a vállalkozó csak anyagi felelősség vállalása mellett alkalmazhat). Gépházaknak kitakarítása és a kutak belső terének rendben tartása, grafiti eltávolítása, vízkőkiválást gátló vízkeménység stabilizátor használatával további vízkőlerakódás megelőzése.

Működő szökőkutak folyamatos beindítása, gépészetének /szivattyúk, motorok, elektromos berendezések, automatika/ felülvizsgálata, ellenőrzése. Időkapcsolók beállítása. Az üzemkezdés előtti vízgépészeti és elektromos karbantartási feladatokat úgy kell ütemezni, hogy a mellékletben

szereplő beüzemelési időpontok alapján minimum 1 hét próbaüzem minden működő szökőkútnál megtörténjen a zavartalan működés érdekében.

Az időkapcsolók beállítási rendje: a mellékletben szereplő beüzemelési időpontok alapján, melyeknek változtatásának jogát üzemidőben a Megrendelő fenntartja.

24. Folyamatos működtetési feladatok ellátása:

Üzemelés alatti feladatok:

- A vállalkozónak az üzemelés alatti feladatait a 2. számú mellékletben foglaltak alapján kell ellátni.
- Valamennyi vízmedence kitakarítása, medence alján és oldalfalán lévő szennyeződések, lerakódások eltávolítása mechanikus úton, illetve szükség esetén vegyszer felhasználásával (Vegyszert a vállalkozó csak anyagi felelősség vállalása mellett alkalmazhat). Gépházaknak kitakarítása és a kutak belső terének rendben tartása, grafiti eltávolítása, vízkőkiválást gátló vízkeménység stabilizátor használatával további vízkőlerakódás megelőzése.
- A medencék vízcseréje az üzemeltetési utasításnak és az általános jogszabályoknak megfelelően történik, szükség esetén gyakrabban, illetve ritkábban a Megrendelővel történt előzetes egyeztetés szerint.
- A Vállalkozó köteles a medencék vizét naponta megtisztítani a mechanikai szennyeződéstől és vegyszerezéssel megfelelő tisztaságú, emberre, állatra nem ártalmas vízminőséget biztosítani. Az üzemidő alatt az üzemelő szökőkutak az 1. számú melléklet szerinti táblázat alapján történő ellenőrzést és mechanikai tisztítást igényelnek, kivéve a Jókai téri szökőkút, a Szent István téri szökőkút és Szilárd Leó park szökőkút, melynek medencéi napi kétszeri mechanikai tisztítást igényelnek. Tisztítás gyakoriságának változtatási jogát a Megrendelő fenntartja.
- A vegyszerezés gyakoriságát, az alkalmazott vegyszer nevének és mennyiségének megjelölésével naplóban rögzíteni kell. A hibás vegyszerezésre visszavezethető kárért a Vállalkozó felel.
- A folyamatos és zökkenőmentes üzemelés fenntartása a Vállalkozó feladata. Ennek érdekében a kisebb meghibásodások és javítások elvégzését a Vállalkozónak térítésmentesen kell elvégeznie. A nagyjavítások (motor, szivattyú, illetve főrészeik javítása és cseréje) elvégzését a Megrendelő – opciós mennyiségként – külön megrendelheti abban az esetben, ha a meghibásodás nem vezethető vissza üzemeltetési gondatlanságra, illetve mulasztásra.
- A lopás vagy rongálás tényét, illetve a kutakkal kapcsolatos minden jelentős eseményt, üzemmódban beállt változást a Megrendelőnek azonnal jelentenie kell.
- A Vállalkozó köteles alkalomszerűen üzemidő módosítását végrehajtani a Megrendelővel előzetes egyeztetés alapján (rendezvények esetén stb.).
- A Megrendelővel való állandó kapcsolattartás érdekében a Vállalkozónak telefonnal, e-mail címmel és fax-szal szükséges rendelkeznie. A munkaszüneti napon történő meghibásodások elhárítása érdekében a Vállalkozó köteles megadni mozgósítható dolgozó nevét és telefonszámát a szerződés aláírásával egyidejűleg. A vagyoni kárt, illetve balesetveszélyt okozó hibák elhárítását azonnal, a működést akadályozó üzemzavarokét 3 munkanapon belül el kell kezdeni.
- A Vállalkozó köteles az üzemeltetést végrehajtani és annak dokumentálását elvégezni.
- A Vállalkozó köteles ellenőrizni a szökőkutak víz- és áramellátó rendszerét. A kimagasló fogyasztás esetén a Megrendelővel történt előzetes egyeztetés után külön megrendelésre a hibát megkeresni, kijavítani köteles. Az ellenőrzés hiányára vagy hibás üzemeltetésre

visszavezethető túlzott fogyasztást Megrendelő a Vállalkozónak leszámlatzza. Jelen szerződés időtartama alatt a vízőrák plombájának sérülésmentességéért minden felelősség a Vállalkozót terheli.

V. SZERZŐDÉS HATÁLYA, IDŐTARTAMA

25. Jelen szerződést Szerződő Felek annak aláírása napjától kezdődő hatállyal, 2021. március 31-ig tartó időtartamra kötik.

26. Jelen szerződésben foglalt megállapodás határozott időtartamára tekintet nélkül, bármelyik fél jogosult jelen szerződést 60 napos felmondási idő kikötése mellett, írásban, indokolás nélkül felmondani.

VI. ELLENÉRTÉK, FIZETÉSI FELTÉTELEK

27. A Szerződő Felek a vállalkozói díjat

- szökőkutak téliesítése (november) esetében: **416.300,- HUF + ÁFA/év**
- heti munkák téliesítése utáni időben (november-március) esetében: **2.810.500,- HUF + ÁFA/év**
- szökőkutak üzembe helyezése (április) esetében: **341.900,- HUF + ÁFA/év**
- folyamatos működtetési feladatok ellátása (április-október) esetében: **22.699.950,- HUF + ÁFA/év**
- javítás óradíj esetében: **3.300,- HUF/óra + ÁFA**

összegben állapítják meg. Szerződő Felek rögzítik, hogy az elszámolás során a mindenkor hatályos ÁFA törvény rendelkezéseinek megfelelően járnak el.

28. A Megrendelő előleget nem fizet.

29. A vállalkozási díj kifizetése a karbantartási munkák igazolt szerződésszerű teljesítését követően, a Kbt. 135. § (5)-(6) bekezdésében és a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a számla kézhezvételét vagy - ha bármely, a Ptk. 6:130. § (2) bekezdésében szabályozott körülmény fennáll - az igazolt szerződésszerű teljesítést követő 30 napon belül, számla ellenében, a Vállalkozó számú pénzforgalmi számlájára történő utalással, forintban (HUF) történik.

30. A vállalkozási díj kifizetése opciós mennyiség esetében az egyedi megrendelés igazolt szerződésszerű teljesítését követően, a Kbt. 135. § (5)-(6) bekezdésében és a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a számla kézhezvételét vagy - ha bármely, a Ptk. 6:130. § (2) bekezdésében szabályozott körülmény fennáll - az igazolt szerződésszerű teljesítést követő 30 napon belül, számla ellenében, a Vállalkozó számú pénzforgalmi számlájára történő utalással, forintban (HUF) történik.

Megrendelő a szerződés teljesítése során az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény rendelkezéseit teljes körben alkalmazza

31. A számla karbantartás esetében havonta, egy alkalommal – a 27. pont szerint egy hónapra, illetve az adott hónapra eső díjösszegre -, opciós mennyiség esetében az egyedi megrendelés teljesítését követően nyújtható be Megrendelő részére a Vállalkozó által kiállított és a Felek által jóváhagyott teljesítésigazolást követően, melynek mellékletét képezi az üzemeltetési napló, melyben Vállalkozó rögzíti a teljesítés pontos helyét, az elvégzett munkát.

32. Megrendelő a Vállalkozó által megküldött számlát ellenőrzi, a számla mellékletét képezi a teljesítésigazolás és az üzemeltetési napló. Megrendelő hibátlan teljesítés, valamint az előírásoknak megfelelő számla (és mellékletei) benyújtása esetén a kifizetést teljesíti.

33. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

34. Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jogosult a Ptk. 6:155.§-ában meghatározott késedelmi kamatot, illetve a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti forintösszeget követelni.

35. Vállalkozó az általa kiállított banki átutalással fizetendő számláját postai úton megküldi a Megrendelő 7632 Pécs, Siklósi út 52. cím alatti székhelyére. Vállalkozó számlát a Megrendelő képviselőjének továbbításra nem adhat át. Amennyiben a Vállalkozó a számlát nem postai úton juttatja el a Megrendelőnek, akkor azt személyesen vagy képviselője útján a Megrendelő Titkárságán (7632 Pécs, Siklósi út 52., II. emelet) kell leadnia. Ebben az esetben a Vállalkozó az általa hozott kétpéldányos átvételi elismervényt átadja a Megrendelő Titkárságának, ahol azt érkeztető pecséttel látják el. Az átvételi elismervény másik példánya a Vállalkozónál marad. Ha a Vállalkozó a nem mellékel átvételi elismervényt a számlához, úgy a számlát a Megrendelő Titkársága érkeztető bélyegzővel lepecsételi és az érkeztetés dátumát a számlát leadó szignójával látja el. A leadás napján lejáró, vagy lejárt fizetési határidejű számlát átvételi elismervény nélkül nem vehet át a Megrendelő. Az ilyen számla átvételekor az átvételi elismervény mindkét példányára rá kell vezetni az „átadáskor már lejárt” szövegrészt.

VII.

KÉSEDELMES TELJESÍTÉS, KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG

36. Vállalkozót a szökőkutak karbantartási munkáinak határidőre nem történő teljesítése esetén az önhibájából történő elmulasztása miatt késedelmi kötbérfizetési kötelezettség terheli. A késedelmi kötbér mértéke naponként az adott teljesítésre alapján elszámolt, ÁFA nélkül számított vállalkozási díj 2 %-a. A késedelmi kötbér a késedelembeesés napjától esedékes. A késedelmi kötbér maximális mértéke: a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított, vállalkozási díj 10 %-a.

37. A Megrendelő csak abban az esetben tarthat igényt a késedelmi kötbérre, amennyiben a késedelem a Vállalkozó hibájából ered. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást, döntést a Szerződő felek által írásban rögzített határidőn belül nem bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére, és a késedelmes teljesítés kizárólag Megrendelő ebbéli Vállalkozó által el nem hárítható mulasztásából ered, abban az esetben kötbérigény nem érvényesíthető. Vállalkozót továbbá nem terheli kötbérfizetési kötelezettség, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg. Vis maior alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, földrengések, földcsuszamlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a felek kellő gondossággal sem tudnak kiküszöbölni.

38. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeinek – hibás teljesítéshez kötődő – elvesztését.

39. A Megrendelő a szerződéstől elállhat, köteles azonban a Vállalkozó által az elállás közléséig igazolhatóan elkészített, illetve megkezdett munkák teljes ellenértékét megtéríteni és jogosult egyéb igazolt kárának megtérítését igényelni.

40. A Szerződés Vállalkozó érdekkörében felmerült okból történő meghiúsulása esetén a Vállalkozó köteles a szerződés szerint, ÁFA nélkül számított vállalkozási díj 5 %-ának, számszerűsítve HUF, azaz forint kötbér megfizetésére. A kötbér vetítési alapja a szerződés teljesítésének arányában csökken.

VIII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNÉSE ÉS ANNAK JOGKÖVETKEZMÉNYEI

41. Szerződő Felek jelen szerződést kizárólag írásban, a Kbt. 141. § szerinti körülmények fennállta esetén módosíthatják.

42. Megrendelő jelen szerződést a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja, ha

- a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi;
- a Vállalkozó a Megrendelő által megadott ésszerű, de legalább 8 napos határidőn belül nem tesz eleget annak a felhívásnak, hogy szerződésszerű kötelezettségeinek tegyen eleget;
- a Vállalkozó a Szerződés 12. pontjában meghatározott biztosítási szerződése a jelen szerződés időtartama alatt megszűnik és helyette a Vállalkozó új biztosítási szerződést nem köt vagy amennyiben a biztosítási szerződés nem a Vállalkozónak felróható okból szűnt meg, a megszűntést követő 8 napon belül nem köt;
- a Vállalkozó a Megrendelő előzetes hozzájárulása nélkül és a Kbt. 138. § rendelkezéseibe ütközően vesz igénybe alvállalkozót vagy egyéb közreműködőt a szerződés teljesítéséhez,
- a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét;
- jogerős marasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
- az adott kötelezettségére előírt teljesítési határidő letelte előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel vagy – a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő letelte ellenére is - hibásan tudja elvégezni.

43. A Megrendelő a szerződést felmondhatja vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha a Kbt. 143. § (1) bekezdésében meghatározott esetek bármelyike fennáll.

44. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha a Vállalkozó tulajdoni helyzetében vagy tulajdoni viszonyaiban bármely, a Kbt. 143. § (3) bekezdésében meghatározott körülmény bekövetkezik.

45. Vállalkozónak a Megrendelő szerződésszegésből eredő kárát meg kell térítenie és mentesítenie kell a Megrendelőt, illetve annak Vállalkozóit és alkalmazottait minden perrel, igénnyel, veszteséggel és kárral szemben, amely a Vállalkozó tevékenységéből vagy mulasztásából ered jelen szerződés teljesítése során.

IX. EGYÜTTMŰKÖDÉS

46. A munkavégzés összehangolása, a szolgáltatás teljesítése során szükségessé váló intézkedések megtétele tekintetében.

Vállalkozó részéről kapcsolattartó személy:

név: Tóth Mihály
telefon: 06-30/500-7807
fax: 72/513-363
e-mail: tmhidro@tmhidro.hu

Megrendelő részéről kapcsolattartó személy:

név: Eötvös Gyula
telefon: +36 30 3302883
fax: +36 72805333
e-mail: eotvos.gyula@biokom.hu

név: Buchertné Győri Csilla
telefon: 06-30/194-8930
fax: +36 72805333
e-mail: gyori.csilla@biokom.hu

A kapcsolattartók adatait (nevét, címét, e-mail címét, telefonszámát, stb.) a Felek kizárólag a szerződés teljesítésével összefüggő kapcsolattartás céljából, illetve az ahhoz kapcsolódó egyéb jogos érdekek érvényesítése érdekében jogosultak kezelni. Felek az adatkezelés során a kapcsolódó jogszabályok és adatvédelmi szabályzataik rendelkezései szerint járnak el.

47. Szerződő felek jelen szerződésben felhatalmazzák az előző pontban megnevezett képviselőiket, hogy a szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos döntéseknél, a teljesítési jegyzőkönyvek aláírásánál a feleket teljes jogkörrel képviseljék. Jogosultak, illetve kötelesek megtenni mindazon műszaki intézkedéseket, nyilatkozatot, amely a szerződés teljesítéséhez szükségessé válik és a jelen szerződésben, s a szerződés mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes. Szerződő felek képviselőinek a jelen szerződésben biztosított jogkörének korlátozása a másik féllel szemben csak írásbeli közléstől kezdve hatályos. A képviselők személyében történő változást a felek egymással azonnal, írásban közlik.

48. Szerződő felek kötelesek egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni. Minden olyan közlést, mely a szerződés vonatkozásában a címzett részéről tudomásulvételt, vagy intézkedési kötelezettséget jelent, illetve keletkeztet, postai úton is meg kell küldeni. A postai úton eljuttatott nyilatkozatok kézbesítettnek tekintendők, amennyiben azok „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, „címzett ismeretlen” vagy hasonló tartalmú postai jelzéssel érkeznek vissza a nyilatkozattevőhöz.

49. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződéssel kapcsolatban felmerül. Ha a Megrendelő és a Vállalkozó ésszerű határidőn belül nem tudják megoldani a szerződéssel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, annak eldöntése érdekében alávetik magukat a hatásköri szabályokra figyelemmel a Pécsi Járásbíróság, illetve perértéktől függően a Pécsi Törvényszék illetékességének.

50. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kezelik a szerződés teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információikat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok – a másik fél által előzetesen adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül – kizárólag a szerződés teljesítésére használhatók fel.

51. Mindkét fél tájékoztatja érintett munkavállalóit a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiről és felelősséget vállalnak saját munkavállalóik tekintetében a fenti kötelezettségek teljesítéséért.

52. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a Kbt. 44. §-ának (2) bekezdése szerint nem korlátozható, illetve nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan információ nyilvánosságra hozatala, amely az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdésében meghatározott közérdekből nyilvános adatnak minősül, továbbá olyan tény, adat vagy információ, melyet a hivatkozott jogszabályi rendelkezés felsorol.

53. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

X. NYILATKOZATOK

54. Mindkét fél kijelenti, hogy

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
- a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés, vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- nincs olyan függőben levő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

XI. AZ ALKALMAZANDÓ JOG

55. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény („Ptk.”), a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó, hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, valamint a közbeszerzési eljárásban készített eljárást megindító felhívás és dokumentáció előírásait kell alkalmazni.

56. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Eljárást megindító felhívás
2. számú melléklet: Közbeszerzési Dokumentum
3. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata

A Szerződő felek rögzítik, hogy a fent említett dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, de a Szerződő felek számára ismert azok tartalma. Ezen iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt értelmezendők.

Jelen megállapodást a Szerződő felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti, egyező példányban írták alá, melyből 2 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti.

Kelt: Pécs, 2019. év április hó 08. napján

BIOKOM
BIOKOM Nonprofit Kft.
7632 Pécs, Siklósi út 52. • 7601 PF.176
Tel.: 72/502-100, Fax: 72/805-333

Megrendelő

BIOKOM Nonprofit Kft.

Képviseli: Dr. Kiss Tibor ügyvezető igazgató

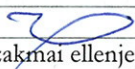
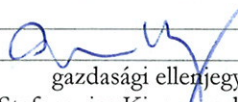
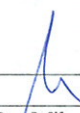
T.M. HIDRO-SZER KFT.
7622 Pécs, Vasút u. 2/A
Adószám: 11944147-2-02
Tiszt.: 11731001-29901497

Vállalkozó

T.M. Hidro-Szer Kft.

Képviseli: Tóth Mihály ügyvezető

Ellenjegyzés a BIODKOM Nonprofit Kft. részéről:

 szakmai ellenjegyző Zalayné Cseresznyés Tímea üzemeltetési ig.	 gazdasági ellenjegyző Stefanovics Kinga gazdálk. vez.	 Dr. Mikes Éva jogi és strat. ig.
--	---	--