

## VÁLLALKOZÁSI KERETMEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a **BIOKOM Nonprofit Kft.** (székhely: 7632 Pécs, Siklói út 52, cégjegyzékszám: Cg. 02-09-062862, adószám: 11014959-2-02., képviseli: Dr. Kiss Tibor ügyvezető), mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z) **ZÖFE Kft.** (székhely: 1119 Budapest, Thán Károly u. 3-5.; cégjegyzékszám: Cg. 01-09-918527, adószám: 14759996-2-43, bankszámlaszám: 10300002-10457412-49020014, képviseli: Kotán Zoltán, ügyvezető) mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) (a továbbiakban együttesen: Szerződő felek) között a mai napon az alábbi feltételekkel.

### ELŐZMÉNYEK

1. Megrendelő, mint ajánlatkérő 2019. január hó 23. napján „*Faállomány kezelése, utcasorfák, parki fák fenntartása*” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész, Kbt. 113. §-a alapján közbeszerzési eljárást indított. Megrendelő a közbeszerzési eljárást a Kbt. 61. § (5)-(6) bekezdése alapján részekre bontotta, melynek alapján a közbeszerzés **1. részét képezte: A BIOKOM Nonprofit Kft. kezelésében lévő egyéb közterületeken faállomány kezelése, utcasorfák, parki fák fenntartása kosaras emelőautóval.** Megrendelő a közbeszerzés tárgyával szemben támasztott mennyiségi és szakmai követelményeket az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban határozta meg.
2. Megrendelő a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette, a szükséges értékelést lefolytatta, és döntését az elbírálást követően, 2019 év április hó 1. napján írásban ajánlattevőkkel közölte. Megrendelő hivatkozott közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő az **1. rész** vonatkozásában Vállalkozó lett.
3. Ilyen előzmények után a Szerződő Felek eljárást megindító felhívásnak, a dokumentáció részét képező feladatleírásnak, valamint a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatának megfelelően az alábbiak szerint állapodnak meg:

### I.

#### A KERETMEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

5. Vállalkozó feladatát képezi az eljárást megindító felhívásban meghatározott, és Vállalkozó ajánlatában vállalt követelményeknek megfelelően, a Megrendelő kezelésében lévő egyéb közterületeken faállomány kezelése, utcasorfák, parki fák fenntartása kosaras emelőautóval a jelen keretmegállapodás elválaszthatatlan részét képező 2. számú mellékletben foglalt részletes feladatleírás szerint.

6. A Szerződő felek rögzítik, hogy keretmegállapodás keretében elvégzendő munkák:

Megrendelő kezelésében lévő közterületen összesen 40.000 db faállomány (Budai városrész: 9.500 egyed, Belváros: 6.300 egyed, Uránváros: 11.500 egyed, Kertváros Kelet városrész: 7.700 egyed, illetve Kertváros Nyugat városrész: 5.000 egyed) kezelése, fenntartása kosaras emelőautóval.

A vállalkozó által elvégzendő feladatok a következők:

- törött, beteg, száraz vagy veszélyes ágak leszedése 5 méter felett,
- fák koronaalakító metszése 5 méter felett,
- fák ifjító metszése 5 méter felett,
- fakivágás 5 méter felett, továbbá



- zöldhulladék és az ág-nyesedék beszállítása, kezeléséről való gondoskodás.

A teljesítés helyén saját eszköz és személyi állománnyal a Megrendelő is végez faállomány kezelésével, utcásorfák, parki fák fenntartásával összefüggő munkálatokat. Vállalkozó fél szolgáltatása az előzőek alapján a teljesítési helyén nem kizárólagos, az a Megrendelő egyedi megrendelése alapján, a meghatározott keretösszeg terhére történik.

7. Megrendelő adott közbeszerzés megvalósítása érdekében a Kbt. 105. § (1) bekezdés a) pontja alapján megrendelő lapot küld (a továbbiakban: egyedi vállalkozási szerződés). A megrendelés iratai jelen keretmegállapodás elválaszthatatlan részét képezik.

## II.

### MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

8. Amennyiben Vállalkozónak eljárást megindító felhívásban, a 2. számú mellékletben, valamint a 3. számú mellékletben nem szereplő, a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást a lehető legrövidebb ésszerű határidőn belül - késedelem nélkül - Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

9. Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét ellenőrizni, de az ellenőrzés a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését nem hátráltathatja. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el, és nem is hivatkozhat arra.

## III.

### VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

10. Vállalkozó haladéktalanul közöl Megrendelővel minden olyan körülményt, amely jelen keretmegállapodás és az egyedi szerződések teljesítését érdemben érinti vagy befolyásolja. Vállalkozó köteles a keretmegállapodás teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és Megrendelőt haladéktalanul értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyleteiről.

11. Vállalkozó a teljesítéséhez jogosult alvállalkozókat igénybe venni. A Vállalkozó kijelenti, hogy a keretmegállapodás megkötésének időpontjáig a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelentette, amely részt vesz a keretmegállapodás, illetőleg az egyedi szerződések teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozott arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

12. A Vállalkozó a keretmegállapodás teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

13. Vállalkozó a teljesítéshez a közbeszerzési eljárás során, az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel



együtt felelt meg. Vállalkozóra a közbeszerzési eljárás során bemutatott szervezetek és szakemberek bevonására tekintetében egyébiránt a Kbt. 138 § (4) bekezdése alkalmazandó.

14. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Ha a Vállalkozó a jelen IV. fejezet rendelkezéseit megszegi, a Megrendelő jogosult a szerződésszegés következményeit alkalmazni. Vállalkozó a Megrendelőnek vagy a harmadik személynek okozott károkért felelősséggel tartozik.

15. A Vállalkozó az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik. E körben a Vállalkozó kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy a tevékenysége folytán eredő károkat teljes körűen megtéríti.

16. Az esetleges munkabaleseteket Vállalkozó jelenti és tartja nyilván.

17. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatást a vonatkozó jogszabályok és előírások (tűzvédelmi, vagyonvédelmi, munkavédelmi, egészségügyi, stb. feltételek) teljes körű betartásával végzi.

18. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött jelen keretmegállapodás, az egyedi szerződés rendelkezései, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, nem teheti a teljesítést terheesebbé.

19. Vállalkozó a jelen keretmegállapodás 5. pontjában írt feladatainak ellátásából keletkező hulladékot köteles fajtájának megfelelően a Kökényi Regionális Hulladékkezelő Központba szállítani és megfelelő kezeléséről gondoskodni.

20. A Vállalkozó és a Megrendelő a keretmegállapodás és az egyedi szerződések teljesítése érdekében a fentiekén túl, általában is együttműködnek. A teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást. Az együttműködési kötelezettség Megrendelő vonatkozásában nem jelent többletkötelezettség-vállalást.

21. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt indokolást tartalmazó vélemény kifejtésével, írásban figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó az egyedi szerződést felmondhatja, illetőleg a keretmegállapodástól indokolással ellátott írásbeli nyilatkozattal elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

22. A Vállalkozó - amennyiben külföldi adóilletőségű – köteles a keretmegállapodáshoz arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

#### IV. MEGRENDELÉS

23. Megrendelő havi rendszerességgel egyedi megrendelőt (egyedi szerződést) készít, melyben megadja a szolgáltatás teljesítésének időszakát, megnevezi a szolgáltatással érintett területeket. Megrendelő az egyedi szerződést az adott tárgyidőszakot megelőző három munkanappal korábban a Vállalkozó jelen keretmegállapodás IX./50. pontjában megjelölt képviselője számára írásban megküldi. Amennyiben Vállalkozó az ütemtervben meghatározott határidőket elmulasztja kötbérfizetési kötelezettség terheli.

24. Amennyiben szükséges a Megrendelő jogosult az egyedi megrendelőt kiegészíteni, melynek során megjelöli az eredetileg megadottakhoz képest az elvégzendő munkákat, valamint azok



teljesítésére új határidőt állapít meg. Megrendelő a fent írt módosításokról 3 munkanappal korábban írásban tájékoztatja Vállalkozót.

25. Vállalkozó munkákat terv szerint, legkésőbb az egyedi szerződésben megjelölt dátumot követő munkanapon köteles megfelelő személyzettel és eszközökkel a helyszínre érkezni és a megrendelt szolgáltatást megkezdeni. Amennyiben a közterületi növényzet állapotából kifolyólag élet-, baleset-, vagy vagyoni kárveszély áll fenn a közterületen, melyet a Megrendelő jelez a Vállalkozó felé, és a veszély elhárítását a keretmegállapodásban foglalt munkanemek valamelyikével megrendeli, a Vállalkozó felelős munkák megkezdéséről a megrendeléstől számított 3 órán belül gondoskodni.

26. A teljesítés időszakában olyan rendkívüli helyzet áll elő, melynek eredményeként a közterületi növényzet állapotából kifolyólag élet-, baleseti, vagy vagyoni kárveszély áll fenn a közterületen, a Megrendelő jelez a Vállalkozó felé, és a veszély elhárítását – a szerződés tárgyát képező munkanem vagy munkanemek konkrét megjelölésével – megrendeli. A Vállalkozó ilyen esetben köteles a munkák megkezdéséről a megrendeléstől számított 1 órán belül gondoskodni. A Vállalkozó a rendkívüli helyzetben teljesített munkák elvégzése fejében a 15. pontban megjelölt díjhoz képest **110 %-os** felárat jogosult felszámítani.

## V.

### KERETMEGÁLLAPODÁS HATÁLYA, IDŐTARTAMA, TELJESÍTÉS HELYE

27. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen keretmegállapodás a mindkét fél általi aláírással – eltérő időpontban történő aláírás esetén a későbbi aláírás napján – lép hatályba, és ettől számítottan határozott időtartamra, 2020. december 31. napjáig. Felek kikötik, hogy a határozott időtartam eltelte előtt a keretmegállapodás megszűnik a megállapodás VI.29. pontjában meghatározott keretösszeg kimerülésekor, vagy a jelen keretmegállapodásban rögzített egyéb feltétel bekövetkeztekor. Szerződő Felek kijelentik, hogy az egyedi szerződések teljesítésére a fenti megjelölt időszakon belül sor kerül kerülnie, az egyedi szerződések megvalósulás nem terjeszkedhet túl a keretmegállapodás időtartamán.

28. A teljesítés helye: Pécs Megyei Jogú Város közterülete

## VI.

### ELLENÉRTÉK, FIZETÉSI FELTÉTELEK

29. A keretmegállapodás keretösszege **36.000.000,- Ft + ÁFA**. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés időtartama alatt a megjelölt keretösszeg nem kerül teljes mértékben felhasználásra, Vállalkozó az esetlegesen ebből eredő kárigényét nem érvényesítheti Megrendelővel szemben.

30. Szerződő Felek a vállalkozói díjat:

- Törött, beteg veszélyes ágak leszedése kosaras emelőautóval 5,00 m-16,00 m között tétel esetében: **13.175,- Ft/db + Áfa**,
- Törött, beteg veszélyes ágak leszedése kosaras emelőautóval 16,01 m-21,00 m között tétel esetében: **15.345,- Ft/db + Áfa**,
- Törött, beteg veszélyes ágak leszedése kosaras emelőautóval 21,01 m-27,00 m között tétel esetében: **18.765,- Ft/db + Áfa**,
- Törött, beteg veszélyes ágak leszedése kosaras emelőautóval 27 m felett tétel esetében: **20.280,- Ft/db + Áfa**,
- Fák koronaalakító metszése kosaras emelőautóval 5,00 m és 16,00 m között tétel esetében: **20.540,- Ft/db + Áfa**,



- Fák koronaalakító metszése kosaras emelőautóval 16,01 m és 21,00 m között tétel esetében: **23.900,- Ft/db + Áfa,**
- Fák koronaalakító metszése kosaras emelőautóval 21,01 m és 27,00 m tétel esetében: **30.670,- Ft/db + Áfa,**
- Fák koronaalakító metszése kosaras emelőautóval 27 m felett tétel esetében: **32.070,- Ft/db + Áfa,**
- Fák ifjító metszése kosaras emelőautóval 5,00 m - 16,00 m között tétel esetében: **52.650,- Ft/db + Áfa,**
- Fák ifjító metszése kosaras emelőautóval 16,01 m - 21,00 m között tétel esetében: **66.150,- Ft/db + Áfa,**
- Fák ifjító metszése kosaras emelőautóval 21,01 m - 27,00 m között tétel esetében: **117.000,- Ft/db + Áfa,**
- Fák ifjító metszése kosaras emelőautóval 27 m felett tétel esetében: **121.000,- Ft/db + Áfa,**
- Fák kivágása kosaras emelőautóval 5,00 m - 16,00 m között tétel esetében: **56.700,- Ft/db + Áfa,**
- Fák kivágása kosaras emelőautóval 16,01 m - 21,00 m között tétel esetében: **72.900,- Ft/db + Áfa,**
- Fák kivágása kosaras emelőautóval 21,01 m - 27,00 m között tétel esetében: **128.250,- Ft/db + Áfa,**
- Fák kivágása kosaras emelőautóval 27 m felett tétel esetében: **132.250,- Ft/db + Áfa,**
- Motorfűrész kezelő szakmunka óradíja tétel esetében: **2.560,- Ft/óra + Áfa,**
- Segédmunka óradíja tétel esetében: **1.860,- Ft/óra + Áfa,**
- Emelőkosaras autó (5,00 m - 16,00 m között) óradíja tétel esetében: **5.390,- Ft/óra + Áfa,**
- Emelőkosaras autó (16,01 m - 21,00 m között) óradíja tétel esetében: **7.590,- Ft/óra + Áfa,**
- Emelőkosaras autó (21,01 m - 27,00 m között) óradíja tétel esetében: **10.540,- Ft/óra + Áfa,**
- Emelőkosaras autó (27 m felett) óradíja (Ft/óra) óradíja tétel esetében: **14.850,- Ft/óra + Áfa,**
- Teherautó (3,5 t össztömeg) óradíja (Ft/óra) tétel esetében: **5.425,- Ft/óra + Áfa**

összegben állapítják meg

31. Megrendelő előleget nem fizet. A Vállalkozó a hulladékkezelés díját külön köteles számlázni a Megrendelő részére. A vállalkozási díj kifizetése egyedi szerződésben meghatározott szerződésszerű teljesítést követően, a teljesített szolgáltatás mennyiségének megfelelően (tételes elszámolás szerint), a Kbt. 135. § (5)-(6) bekezdésében és a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a számla kézhezvételét vagy - ha bármely, a Ptk. 6:130. § (2) bekezdésében szabályozott körülmény fennáll - az igazolt szerződésszerű teljesítést követő 30 napon belül, számla ellenében, a Vállalkozó 10300002-10457412-49020014 számú pénzforgalmi számlájára történő utalással, forintban (HUF) kerül kifizetésre.

32. Megrendelő a keretmegállapodás és az egyedi szerződések teljesítése során az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényt (Art.) és a vonatkozó jogszabályokat teljes körben - a Kbt. 135. § (3) bekezdésére figyelemmel - alkalmazza

33. Vállalkozó az egyedi szerződésben meghatározott munka teljesítése során munkanaplót vezet a szolgáltatás teljesítéséről. A naplóban a Vállalkozó a VI/30. pontban meghatározott munkanem szerinti bontásban köteles feltüntetni a teljesítési időszakokat (napokra lebontva), a munkavégzés kezdetét, végét, a munkában résztvevő személyek és járművek számát, az elszámolás alapját adó



kezelt faállomány darabszámok és munkaórák összesítését, valamint minden olyan körülményt, mely megrendelt teljesítést befolyásolja. A Megrendelő a teljesítést jogosult ellenőrizni, és észrevételeit a naplóban feljegyezni. Megrendelő a napló alapján állítja ki a teljesítésigazolást a teljesítést követő 5 munkanapon belül.

34. Vállalkozó az igazolt teljesítést követően jogosult számla benyújtására. A számlát mindenkor egy példányban, a Megrendelő székhelyét feltüntetve kell kiállítani és Megrendelő IX./50. pontban megjelölt képviselője számára megküldeni.

35. Vállalkozó a kibocsátott számlán köteles feltüntetni az egyedi szerződés tárgyára való hivatkozást, valamint a számla sorszámát. A számla melléklete a munkanapló, a teljesítési igazolás, valamint a zöldhulladék kezelési költségének elszámolása esetén a hulladékkezelő létesítmény által kiadott bizonylat. Ettől eltérően kiállított számlák esetében Megrendelő jogosult azokat azonosíthatatlanként visszaküldeni, és a visszaküldött számlában érvényesített követelés nem válik esedékessé.

36. Jelen keretmegállapodás és az egyedi szerződések ÁFA finanszírozása a hatályos jogszabályok előírásai szerint történik.

37. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Megrendelő jelen keretmegállapodáson, illetőleg egyedi szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti, a Vállalkozó a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jogosult a Ptk. 6:155.§-ában meghatározott késedelmi kamatot, illetve a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti forintösszeget követelni.

## VII.

### KÉSEDELMES TELJESÍTÉS, MEGHIÚSULÁS, KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG

38. Vállalkozót a szolgáltatás késedelmes megkezdése vagy az egyedi szerződésben meghatározott határidők önhibájából történő elmulasztása esetén késedelmi kötbérfizetési kötelezettség terheli. A késedelmi kötbér mértéke: minden egész órát követő 20.000,- Ft. A késedelmi kötbér a késedelembeesés időpontjától esedékes. Késedelmi kötbér maximális mértéke az egyedi szerződés kapcsán: az egyedi megrendelés alapján elszámolt, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás: 30 %-a. A késedelmi kötbér maximális mértéke a keretmegállapodás nettó keretösszegének 10 %-a.

39. A Megrendelő csak abban az esetben tarthat igényt a késedelmi kötbérre, amennyiben a késedelem a Vállalkozó hibájából ered. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást, döntést a Szerződő felek által írásban rögzített határidőn belül nem bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére, és a késedelmes teljesítés kizárólag Megrendelő ebbéli Vállalkozó által el nem hárítható mulasztásából ered, abban az esetben kötbérigény nem érvényesíthető. Vállalkozót továbbá nem terheli kötbérfizetési kötelezettség, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg. Vis maior alatt értendőek különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, földcsuszamlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a felek kellő gondossággal sem tudnak kiküszöbölni.

40. Ha a keretmegállapodás – olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős – meghiúsul, a Vállalkozó köteles az éves, általános forgalmi adó nélkül számított keretmegállapodás szerinti keretösszeg 10%-ának megfelelő összegű kötbér megfizetésére. A kötbér vetítési alapja a szerződés teljesítési arányával összhangban csökken.

41. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeinek – hibás teljesítéshez kötődő – elvesztését.



42. A Vállalkozó számára kötelező előírás az esetlegesen bekövetkező balesetekre és károkozásra vonatkozó, a vállalkozási szerződés aláírásával egyidejűleg megkötött legalább 10.000.000,-Ft/év és legalább 1.000.000,-Ft/kár biztosítási összegű, tevékenységére vonatkozó felelősségbiztosítás megléte. Vállalkozó az előzőek szerinti felelősségbiztosítást a teljesítés teljes időszakában köteles fenntartani, amit a biztosítási kötvény érvényességi időszakonkénti bemutatásával köteles igazolni. Amennyiben Vállalkozó biztosítását nem tartja érvényben, Megrendelő az elmaradt biztosítási díjat és felmerülő költségeit, ill. káresemény esetén a kár teljes összegét Vállalkozó esedékes pénzügyi követeléséből levonhatja

43. A Megrendelő a keretmegállapodástól elállhat, köteles azonban a Vállalkozó által az elállás közléséig igazolhatóan elkészített, illetve megkezdett munkák teljes ellenértékét megtéríteni és jogosult egyéb igazolt kárának megtérítését igényelni.

### VIII. A KERETMEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNÉSE ÉS ANNAK JOGKÖVETKEZMÉNYEI

44. Szerződő Felek jelen keretmegállapodást kizárólag a Kbt. 141. § szerinti körülmények fennállta esetén módosíthatják.

45. Bármelyik fél jogosult a jelen keretmegállapodást 90 naptári napos felmondási határidővel, a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, indokolás nélkül, rendes felmondással felmondani. Egyoldalú felmondás esetén a felmondási idő kezdő napja a felmondó fél tértivevényes értesítő levelének a másik fél általi kézhezvétele. A Posta általi második eredménytelen kézbesítési kísérlet esetén a levél kézbesítettnek tekinthető.

46. Megrendelő jelen keretmegállapodást a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja, ha

- a Vállalkozó jelen keretmegállapodásban foglalt szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi;
- olyan okból, amiért Vállalkozó felelős bármely egyedi szerződés megszűnik,
- a Vállalkozó a Megrendelő által megadott ésszerű, de legalább 8 napos határidőn belül nem tesz eleget annak a felhívásnak, hogy keretmegállapodásban foglalt kötelezettségeinek tegyen eleget;
- a Vállalkozó a VI.30. pontban meghatározott egységárak bármelyikét egyoldalúan, Megrendelő hátrányára módosítja,
- a Vállalkozó a VII.42. pontjában meghatározott biztosítási szerződése a jelen szerződés időtartama alatt megszűnik és helyette a Vállalkozó új biztosítási szerződést a megszűntést követő 8 munkanapon belül nem köt;
- a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét;
- a Vállalkozó által fizetendő késedelmi kötbér összege eléri jelen keretmegállapodásban meghatározott maximális mértéket (keretmegállapodás szerinti, ÁFA nélkül számított keretösszeg 10 %-át.) /ilyen esetben a Megrendelő meghiúsulási kötbért nem követelhet/;
- jogerős marasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt.

47. Megrendelő az egyedi szerződést a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja, ha

- a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi;

*Handwritten signature*

*Handwritten mark*



- az egyedi szerződés késedelmes teljesítése okán késedelmi kötbér eléri a maximumot (a késedelemmel érintett, szolgáltatási elemre elszámolt, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 30 %-át),
- a Vállalkozó a Megrendelő által megadott ésszerű, de legalább 8 napos határidőn belül nem tesz eleget annak a felhívásnak, hogy szerződésszerű kötelezettségeinek tegyen eleget;
- az adott kötelezettségére előírt teljesítési határidő letelte előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó az egyedi szerződésben megrendelt munkát csak számottevő késéssel vagy – a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő letelte ellenére is - hibásan tudja elvégezni.

48. A Megrendelő a keretmegállapodást felmondhatja vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállhat, ha a Kbt. 143. § (1) bekezdésében meghatározott esetek bármelyike fennáll. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondja a keretmegállapodást, ha a Vállalkozó tulajdoni helyzetében vagy tulajdoni viszonyaiban bármely, a Kbt. 143. § (3) bekezdésében meghatározott körülmény bekövetkezik.

49. Vállalkozónak a szerződésszegéséből eredő kárt meg kell térítenie, és mentesítenie kell a Megrendelőt, illetve annak Vállalkozóit és alkalmazottait minden perrel, ígénnel, veszteséggel és kárral szemben, amely a Vállalkozó tevékenységéből vagy mulasztásából ered jelen keretmegállapodás vagy a keretmegállapodás alapján kötött egyedi szerződés teljesítése során.

## IX. EGYÜTTMŰKÖDÉS

50. A munkavégzés összehangolása, a szolgáltatás teljesítése során szükségessé váló intézkedések megtétele tekintetében.

Vállalkozó részéről kapcsolattartó személy:

név: Kelemen Kálmán

telefon: +36 302990993

fax: 1/205 5878

e-mail: [iroda@lian.hu](mailto:iroda@lian.hu)

Megrendelő részéről kapcsolattartó személy:

név: Bozsits Boldizsár zöldterület fenntartási vezető

telefon: 30/428-0762

fax: 72/805-333

e-mail: [bozsits.boldizsar@biokom.hu](mailto:bozsits.boldizsar@biokom.hu)

A kapcsolattartók adatait (nevét, címét, e-mail címét, telefonszámát, stb.) a Felek kizárólag a szerződés teljesítésével összefüggő kapcsolattartás céljából, illetve az ahhoz kapcsolódó egyéb jogos érdekek érvényesítése érdekében jogosultak kezelni. Felek az adatkezelés során a kapcsolódó jogszabályok és adatvédelmi szabályzataik rendelkezései szerint járnak el.

51. Szerződő felek jelen keretmegállapodásban felhatalmazzák az előző pontban megnevezett képviselőiket, hogy a szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos döntéseknél, a teljesítési jegyzőkönyvek aláírásánál a feleket teljes jogkörrel képviseljék. Ezen képviselők jogosultak, illetve kötelesek megtenni mindazon műszaki intézkedéseket, nyilatkozatot, amely a keretmegállapodás vagy az egyedi szerződés teljesítéséhez szükségessé válik és a jelen keretmegállapodásban, az egyedi szerződésekben, illetve ezen dokumentumok mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes. Szerződő Felek képviselőinek a jelen keretmegállapodásban biztosított jogkörének korlátozása a



másik féllel szemben csak írásbeli közléstől kezdve hatályos. A képviselők személyében történő változást a felek egymással azonnal, írásban közlik.

52. Szerződő Felek kötelesek egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni. Minden olyan közlést, mely a keretmegállapodás vagy az egyedi szerződések vonatkozásában a címzett részéről tudomásulvételt, vagy intézkedési kötelezettséget jelent, illetve keletkeztet, postai úton is meg kell küldeni. A postai úton eljuttatott nyilatkozatok kézbesítettnek tekintendők, amennyiben azok „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, „címzett ismeretlen” vagy hasonló tartalmú postai jelzéssel érkeznek vissza a nyilatkozattevőhöz.

53. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a keretmegállapodással vagy egyedi szerződéssel kapcsolatban felmerül. Ha a Megrendelő és a Vállalkozó ésszerű határidőn belül nem tudják megoldani a keretmegállapodással vagy egyedi szerződéssel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, annak eldöntése érdekében alávetik magukat a hatásköri szabályokra figyelemmel a Pécsi Járásbíróság, illetve perértéktől függően a Pécsi Törvényszék illetékességének.

54. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen keretmegállapodás hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kezelik a keretmegállapodás, illetve az egyedi szerződések teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információikat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok – a másik fél által előzetesen adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül – kizárólag a keretmegállapodás és az egyedi szerződések teljesítésére használhatók fel.

55. Mindkét fél tájékoztatja érintett munkavállalóit a jelen keretmegállapodásban foglalt kötelezettségeiről és felelősséget vállalnak saját munkavállalóik tekintetében a fenti kötelezettségek teljesítéséért.

56. Szerződő Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

## X. NYILATKOZATOK

57. Mindkét fél kijelenti, hogy

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen keretmegállapodás aláírására és teljesítésére;
- a jelen keretmegállapodást a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a keretmegállapodás aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés, vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- nincs olyan függőben levő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen keretmegállapodásban foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.



## XI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

58. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik 1 db EURO 3 besorolású kosaras emelőautóval, illetőleg 2 db EURO 3 környezetvédelmi besorolású teherautóval és kötelezi magát arra, hogy az egyedi szerződések teljesítése ezen járműveket használja.

59. A jelen keretmegállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó, hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, valamint a közbeszerzési eljárásban készített ajánlati felhívás előírásait kell alkalmazni.

60. Jelen keretmegállapodás elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlattételi Felhívás
2. számú melléklet: Feladatleírás (ennek esetleges közbeszerzési eljárás során kiadott módosítása(i))
3. számú melléklet: A közbeszerzési eljárásban kiadott kiegészítő tájékoztatás(ok)
4. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a fent említett dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra a keretmegállapodás törzsszövegéhez, de a Szerződő Felek számára ismert azok tartalma. Ezen iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen keretmegállapodás elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt értelmezendők.

Jelen megállapodást a Szerződő felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti, egyező példányban írták alá, melyből 2 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti.

Kelt: Pécs, 2019. április 3.

**BIOKOM**  
BIOKOM Nonprofit Kft.  
7632 Pécs, Siklósi út 52. • 7601 PF.176  
Tel.: 72/502-100, Fax: 72/805-333

**Megrendelő**

**BIOKOM Nonprofit Kft.**

Képviseli: Dr. Kiss Tibor ügyvezető igazgató

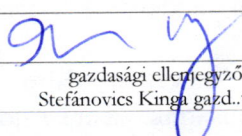
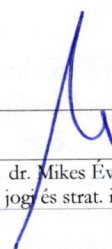
**ZÖFE**  
Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Kft.  
1119 Budapest, Thán Károly u. 3-5.  
Adószám: 14759996-2-43  
1.

**Vállalkozó**

**ZÖFE Kft.**

Képviseli: Kotán Zoltán ügyvezető

Ellenjegyzés a BIODKOM Nonprofit Kft. részéről:

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |
| szakmai ellenjegyző<br>Zalayné Cseresnyés Tímea üzemeltetési ig.                    | gazdasági ellenjegyző<br>Stefánovics Kinga gazd. vez.                               | dr. Mikes Éva<br>jogi és strat. ig.                                                   |