

Pécs megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

9/2011. (II.21.) önkormányzati rendelete

a fás szárú növények védelméről és a területek biológiai aktivitásérték egyensúlyának fenntartásáról

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában és a 48. § (2) bekezdésben, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:¹

1. A rendelet hatálya

1. § (1) A rendelet hatálya kiterjed

- a) Pécs Megyei Jogú Város közigazgatási határán belül minden önálló ingatlanra,
- b)^{2,3} a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Kormr.) nem szabályozott közterületi fakivágásokból eredő pótlási kötelezettségekre azok teljes fás szárú növényállományára, függetlenül attól, hogy tulajdonosa, üzemeltetője, kezelője, bérlője, hasznélvezője, hasznóbérlője, használója (a továbbiakban: ingatlanhasználó) természetes személy, jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet,
- c) a területek biológiai aktivitásértékének számításáról szóló 9/2007. (IV. 3.) ÖTM rendeletben szabályozott, a területek biológiai aktivitásértékének számítása által keletkezett növényzet pótlásával összefüggő kötelezettségekre,
- d)⁴ a Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pécs helyi jelentőségű védett természeti értékeiről szóló 23/2011. (V.31.) önkormányzati rendelete 2. §-ában meghatározott helyi jelentőségű védett természeti értékekre.

(2) Nem terjed ki a rendelet hatálya

- a) az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény hatálya alá tartozó kül- és belterületen lévő erdőterületnek tekintendő földrészletekre, valamint az 5000 m² alatti erdészeti-erdőgazdálkodási értelemben vett fásításokra,
- b) a szaporítóanyag termelését szolgáló csemetekertek, faiskolák fáira,
- c)⁵ az országos és európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekre,
- d) a Kormr.-ben szabályozott közterületi fakivágásra és az ezzel összefüggő élet-, egészség- vagy vagyonvédelmi okból történő kivágásra,
- e) a gyümölcsfákra (kivéve szelídgesztenye, dió és mandulafát),

¹ Módosította a 49/2012. (X.19.) Ör. 1. §-a. Hatályos 2012. október 20-tól.

² Módosította a 49/2012. (X.19.) Ör. 10. § (1) bekezdése. Hatályos 2012. október 20-tól.

³ Módosította a 29/2016. (VI.28.) Ör. 9. § a) pontja. Hatályos 2016. július 1-től.

⁴ Módosította a 29/2016. (VI.28.) Ör. 1. § (1) bekezdése. Hatályos 2016. július 1-től.

⁵ Módosította a 29/2016. (VI.28.) Ör. 9. § b) pontja. Hatályos 2016. július 1-től.

- f) az energetikai célból termesztett, fás szárú növényekből álló, külön jogszabály szerint létesített ültetvényekre,
- g) a szennyvíz, szennyvíziszap és hítrágya elhelyezésére, hasznosítására szolgáló fával borított területekre,
- h)⁶a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény alapján, valamint a vizek és a közcélú vízellátási-műhelyek fenntartására vonatkozó 120/1999. (VIII.6.) Korm. rendelet alapján a patakok, vízfolyások, árkok területén és a part menti sávokon elvégzett vagy elrendelt fakivágásra, fametszésre, bozót- és cserjeirtásra,
- i)⁷a BLOKOM Nonprofit Kft., mint közterület-kezelő által elfogadott felajánlás alapján kivágásra kerülő azon fenyőfélékre, melyek a Város közterületein „Mindenki Karácsonyfája” céllal kerülnek felállításra.

2. A rendelet célja

- 2. §** A rendelet célja, hogy Pécs közigazgatási területén a zöldterületek és zöldfelületek, valamint az emberi környezet védelme érdekében az 1. §-ban megjelölt területeken
- a) az élő növényzet rongálását, pusztítását, értékük csökkentését megakadályozza,
 - b) a meglévő fás szárú növények védelmét biztosítsa, kivágásuk és pótlásuk követelményeit szabályozza,
 - c) a megszűnő zöldfelület, illetve növényállomány pótlásáról rendelkezzen,
 - d) a biológiai aktivitásérték szinten tartását, illetve növelését elősegítse,
 - e)⁸ az invazív, a Városi Parkerdő őshonos állományát is veszélyeztető növények, kifejezetten a bálványfák (*Ailanthus altissima*) térnyerését megállítsa, visszaszorítsa.

3. Értelmező rendelkezések

- 3. §** E rendelet alkalmazásában
- a) Biológiai aktivitásérték: egy adott területen a jellemző növényzetnek a település ökológiai állapotára és az emberek egészségi állapotára kifejtett hatását mutató érték.
 - b) E_{bakt} = eredeti terület-felhasználás biológiai aktivitás értéke.
 - c) Építési tevékenység: építmény, építményrész, épüleategyüttes megépítése, átalakítása, bővítése, felújítása, helyreállítása, korszerűsítése, karbantartása, javítása, lebontása, elmozdítása érdekében végzett építési-szerelési vagy bontási munka végzése.
 - d) ⁹Fakivágás: A fás szárú növény gyökérnyak feletti részeinek eltávolítását eredményező tevékenység, kivéve az ifjító metszés és a csonkolás.
 - e) Fakivágási kérelem: fás szárú növények kivágására vonatkozó, az 1. mellékletben meghatározott tartalommal benyújtott kérelem.

⁶ Beiktatta a 49/2012. (X.19.) Ör. 2. §-a. Hatályos 2012. október 20-tól.

⁷ Beiktatta a 29/2016. (VI.28.) Ör. 1. § (2) bekezdése. Hatályos 2016. július 1-től.

⁸ Módosította a 49/2012. (X.19.) Ör. 3. §-a. Hatályos 2012. október 20-tól.

⁹ Beiktatta a 29/2016. (VI.28.) Ör. 2. § (1) bekezdése. Hatályos 2016. július 1-től.

- f) Fás szárú növény: lombhullató és örökzöld fák, cserjék és bokorfák együttes megnevezése.
- g) Fenntartási feladatok: az időjárási tényezők figyelembe vételével szükség szerinti öntözés és ezzel párhuzamosan tápoldatozás, öntözőtányér gyomtalanítása, talajlazítás, támrudak, kötözések ellenőrzése és pótlása.
- h) Gyümölcsfa: gyümölcstermesztésre alkalmas kertészeti fajták.
- i) Inváziós faj és gyomfa: a 3. mellékletben meghatározott fajok.
- j) Kb_{akt} = Kérelmezett terület-felhasználás biológiai aktivitás értéke.
- k) ¹⁰ Kertészeti szakvélemény: névjegyzékben szereplő növényvédelmi, kertészeti, illetve kertépítészeti szakértő,¹¹ valamint közterületek és helyi jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt álló ingatlanok esetében a BIOKOM Nonprofit Kft.¹² által kiállított dokumentum, amely tartalmazza a kivágandó fa paramétereit, a kivágás indokoltságát, a fa ingatlanon elhelyezkedését ábrázoló vázlatrajzot, az érintett ingatlanon történő pótlás számszerűsített lehetőségét, javasolt fajokkal, ezek vázrajzon történő ábrázolását, a területen el nem pótolható fák után a faalapba befizetendő összeg nagyságát.
- l) Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.
- m) Össztörzskörméret: az egyedek törzskörméretének összege.
- n) Szakkivitelező: olyan vállalkozói igazolvánnyal rendelkező személy vagy vállalkozás, akinek a tevékenységi körébe be van jegyezve a kertészeti kivitelezés és igazolni tudja szakirányú végzettségét, illetve az erre jogosító képesítéssel (kertészmérnök vagy kertépítész vagy kertészeti szakmunkás, erdőmérnök, erdész technikus, fakitermelő szakmunkás).
- o) $t = A$ terület-felhasználás módosítással érintett területnagyság.
- p) Törzskörméret: a földfelszíntől számított 1 m magasságban mérendő törzskerület.
- q) Városi Faalap: a városi közterek fásítási munkáinak finanszírozására létesített és ¹³Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzatánál elkülönítetten kezelt alap.
- r) ¹⁴Saját telek: kérelmező, engedélyes, pótlásra kötelezett tulajdonában lévő, Pécs közigazgatási határán belül található ingatlan.

4. Fás szárú növények védelme és kivágásának engedélyezése

- 4. § (1)** Pécs közigazgatási területén a fás szárú növények védelme, gondozása, ápolása a mindenkorin ingatlanhasználó kötelessége.

¹⁰ Módosította a 49/2012. (X.19.) Ör. 4. § (1) bekezdése. Hatályos 2012. október 20-tól.

¹¹ Módosította a 46/2013. (X.21.) Ör. 1. §-a. Hatályos 2014. január 1-től.

¹² Módosította a 29/2016. (VI.28.) Ör. 9. § c) pontja. Hatályos 2016. július 1-től.

¹³ Módosította a 46/2013. (X.21.) Ör. 2. §-a. Hatályos 2014. január 1-től.

¹⁴ Beiktatta a 29/2016. (VI.28.) Ör. 2. § (2) bekezdése. Hatályos 2016. július 1-től.

- (2)¹⁵ Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető fás szárú növény¹⁶ (többek között: a kiszáradt fa) kivágásáról és eltávolításáról annak tulajdonosa köteles haladéktalanul gondoskodni, és a jegyzőnek¹⁷ az élet- és vagyonveszélyeztetés tényét, valamint a kivágást a kivágástól számított 3 napon belül bejelenteni. A tulajdonos bejelentéséhez a balesetveszélyes fa kivágást megelőző állapotáról készült fényképet¹⁸ köteles mellékelni.
- (3) A jegyző¹⁹ határozatban kötelezheti a fa kivágására annak tulajdonosát, ha a fás szárú növény az élet- vagy vagyonbiztonságot veszélyezteti, annak tulajdonosa a (2) bekezdésben meghatározott kötelezettségének nem tett eleget és e veszély másként nem hárítható el.
- (4)²⁰ Pécs közigazgatási területén álló – a Kormr.-ben nem szabályozott esetekben – egészséges fás szárú növényt építési tevékenységgel, közműfejlesztéssel és közműkarbantartással összefüggésben, valamint 40 évnél idősebb, vagy 80 cm törzskörméretnél nagyobb méretű fákat, valamint helyi jelentőségű védett természeti értéket képező ingatlanon fákat kivágni csak indokolt esetben, kérelem benyújtásával és jogerős fakivágási engedély birtokában, a jelen rendeletben meghatározott – a kivágott fás szárú növény jellegének és értékének megfelelő – pótlási kötelezettség teljesítése mellett szabad.
- (5)²¹ Építési tevékenységgel összefüggésben fás szárú növény kivágásának indokoltságát építési engedélyezési eljáráshoz kötött tevékenység esetében az engedélyezési tervdokumentációval, egyéb esetekben pedig az 1. mellékletben foglalt, a 4. § (8) bekezdés szerinti tartalommal kitöltött kérelemhez csatolt kertészeti szakvéleménnyel kell igazolni.
- (6) A 3. mellékletben meghatározott inváziós fás szárú növényfajok és gyomfák kivágására nem kell engedélyt kérni, azok kivágása, vegyszeres irtása, szaporodásának és sarjképződésének megakadályozása az érintett ingatlanhasználó kötelezettsége.
- (7) A (4) bekezdésben szereplő fás szárú növény kivágásának engedélyezéséhez az 1. melléklet szerinti kérelmet kell a jegyzőhöz²² benyújtani a tervezett kivágás előtt legalább 30 nappal.
- (8) Az engedély iránti kérelemben közölni kell a kivágás indokát és mellékelni kell:
- a) a 80 cm törzskörméretnél nagyobb fás szárú növény kivágása esetén a kivágás indokát megalapozó kertészeti szakvéleményt, valamint a környezetet is szemléltető fényképet,
 - b) a kivágandó fás szárú növény helyét (pl. vázlatrajzzal), darabszámát, fajtát, törzskörméretét (cm-ben),

¹⁵ Módosította a 49/2012. (X.19.) Ör. 5. § (1) bekezdése. Hatályos 2012. október 20-tól.

¹⁶ Módosította a 29/2016. (VI.28.) Ör. 9. § d) pontja. Hatályos 2016. július 1-től.

¹⁷ Módosította a 18/2013. (V.22.) Ör. 82. § (4) bekezdése. Hatályos 2013. május 23-tól.

¹⁸ Módosította a 29/2016. (VI.28.) Ör. 9. § d) pontja. Hatályos 2016. július 1-től.

¹⁹ Módosította a 18/2013. (V.22.) Ör. 82. § (4) bekezdése. Hatályos 2013. május 23-tól.

²⁰ Módosította a 29/2016. (VI.28.) Ör. 9. § e) pontja. Hatályos 2016. július 1-től.

²¹ Módosította a 29/2016. (VI.28.) Ör. 3. § (1) bekezdése. Hatályos 2016. július 1-től.

²² Módosította a 18/2013. (V.22.) Ör. 82. § (4) bekezdése. Hatályos 2013. május 23-tól.

- c) a kivágandó fás szárú növényvel való rendelkezési jogosultságot bizonyító nyilatkozatot (használó hozzájárulását),
 - d)²³a kivágandó fáról készült fotódokumentációt,
 - e)²⁴a közterületen történő pótlásra vonatkozó BLOKOM Nonprofit Kft²⁵. által készített kezelői nyilatkozatot, amely számszerűen és fajra lebontva tartalmazza a nyilatkozatban megnevezett közterületen, általa végrehajtandó pótlási javaslatot.
- (9) A jegyző²⁶ 30 napon belül dönt a kérelem tárgyában és
- a)²⁷a kivágást megtiltja, ha a rendelet által előírt követelmények nem teljesülnek, nem igazoltak, illetve a fás szárú növény további fenntartása különösen természetvédelmi szempontból indokolt, vagy
 - b) a kivágást engedélyezi, ezzel egyidejűleg az 5. § szerinti pótlásra, vagy pénzbeni megváltásra kötelezi a kérelmezőt.
- (10) A fakivágást engedélyező határozatnak tartalmaznia kell:
- a) a kérelmező nevét, címét,
 - b) a kivágandó fás szárú növény helyét, darabszámát, fajtát, törzskörméretét,
 - c) a kivágás indokát,
 - d) a fapótlás mértékét, és a pótlás teljesítésének határidejét és igazolásának módját.
- (11)²⁸A közterületi fakivágásra irányuló fakivágási engedéllyel rendelkező személy köteles a kivágást követően a kitermelt faanyagot a közterület mindenkorai kezelője által kijelölt telephelyre szállítani, vagy szállíttatni és az ennek során felmerült költségeket viselni.
- (12)²⁹ A (11) bekezdés szerinti faanyagot, a közterület mindenkorai kezelője haszonfaként értékesítheti, vagy az Önkormányzat Esztergár Lajos Családsegítő Szolgálat és Gyermekejóléti Központja által nyilvántartott és általa javasolt rászorulóknak a téli hónapokban, fűtőanyagként kiadhatja.
- (13)³⁰ A BLOKOM Nonprofit Kft. a kezelésében lévő területeken üzemeltetési tevékenysége keretében, élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetése miatt végzett, e rendelet hatálya alá tartozó fakivágásokról negyedéves rendszerességgel köteles a jegyzőt írásban tájékoztatni.
- (14)³¹ A város közterületein közművek és minden azokhoz kapcsolódó létesítmény kiépítése, karbantartása során a tevékenységet végző köteles a közterület kezelője által a munkavégzéssel kapcsolatban kiadott kezelői nyilatkozatban a fás szárú növények védelmét célzó előírásokat betartani.

²³ Beiktatta a 49/2012. (X.19.) Ör. 5. § (2) bekezdése. Hatályos 2012. október 20-tól.

²⁴ Beiktatta a 49/2012. (X.19.) Ör. 5. § (2) bekezdése. Hatályos 2012. október 20-tól.

²⁵ Módosította a 29/2016. (VI.28.) Ör. 9. § f) pontja. Hatályos 2016. július 1-től.

²⁶ Módosította a 18/2013. (V.22.) Ör. 82. § (4) bekezdése. Hatályos 2013. május 23-tól.

²⁷ Módosította a 29/2016. (VI.28.) Ör. 9. § g) pontja. Hatályos 2016. július 1-től.

²⁸ Beiktatta a 49/2012. (X.19.) Ör. 5. § (3) bekezdése. Hatályos 2012. október 20-tól.

²⁹ Beiktatta a 49/2012. (X.19.) Ör. 5. § (3) bekezdése. Hatályos 2012. október 20-tól.

³⁰ Beiktatta a 29/2016. (VI.28.) Ör. 3. § (2) bekezdése. Hatályos 2016. július 1-től.

³¹ Beiktatta a 29/2016. (VI.28.) Ör. 3. § (3) bekezdése. Hatályos 2016. július 1-től.

5. A közterületeken, helyi természetvédelemi oltalommal érintett területeken és építési tevékenységből eredő, magántulajdonú ingatlanon történt fakivágások pótlásának mértéke és módja³²

- 5. §** (1) A fakivágási engedélyben megállapított mértékben és módon, az előírt határidőn belül az engedélyes köteles gondoskodni a pótlásról.
- (2)³³ Az építési tevékenységből eredő fakivágások pótlásának mennyiségéről és módjáról az építési eljárástól független eljárásban kell határozni.
- (3)³⁴ Aki engedély nélkül vágott ki e rendelet hatálya alá tartozó fás szárú növényt, azt a 6. és 8. mellékletben meghatározott mértékű pótlásra, vagy a 7. és 9. mellékletben szereplő pénzbeni megváltásra kell kötelezni a 6. § (1) – (5) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével.
- (4)^{35 36} A fás szárú növények sávós pótlási rendszerét a 6. melléklet, pénzbeni megváltásának sávós rendszerét a 7. melléklet, sávós pótlási rendszerét helyi jelentőségű védett természeti értéket képező ingatlanon a 8. melléklet, a fakivágások pénzbeni megváltásának sávós rendszere helyi jelentőségű védett természeti értéket képező ingatlanon a 9. melléklet tartalmazza.
- (5)³⁷
- (6)³⁸ A pótlás mértékének megállapításánál figyelembe kell venni
- a)³⁹
- b)⁴⁰
- c) az engedélykérelem benyújtása napját megelőző 5 évben elültetett fák össz törzskörméretét is, azonban az e rendelet hatályba lépése után elültetett fák csak akkor számíthatóak be a pótlás mértékébe, ha azok elültetését az ültetést követő 30 napon belül a jegyzőnek⁴¹ bejelentik.
- (7)^{42,43,44}
- (8)^{45,46} Ha magánszemély által teljesítendő pótlási kötelezettség vagy a pénzbeli megváltás a határozat meghozatalakor már meglévő ok miatt a magánszemélynek méltánytalanul súlyos hátrányt okozna, a jegyző⁴⁷ egyedi mérlegelés alapján, a kötelezett életkorára, szociális helyzetére, egészségi állapotára tekintettel méltányosságból mérsékelheti a 6. – 9. mellékletben meghatározott pótlási kötelezettség, valamint a pénzbeli

³² Módosította a 29/2016. (VI.28.) Ör. 9. § h) pontja. Hatályos 2016. július 1-től.

³³ Módosította a 29/2016. (VI.28.) Ör. 4. §-a. Hatályos 2016. július 1-től.

³⁴ Módosította a 29/2016. (VI.28.) Ör. 4. §-a. Hatályos 2016. július 1-től.

³⁵ Módosította a 49/2012. (X.19.) Ör. 6. §-a. Hatályos 2012. október 20-tól.

³⁶ Módosította a 29/2016. (VI.28.) Ör. 4. §-a. Hatályos 2016. július 1-től.

³⁷ Hatályon kívül helyezte a 29/2016. (VI.28.) Ör. 10. § a) pontja. Hatálytalan 2016. július 1-től.

³⁸ Módosította a 49/2012. (X.19.) Ör. 6. §-a. Hatályos 2012. október 20-tól.

³⁹ Hatályon kívül helyezte a 29/2016. (VI.28.) Ör. 10. § b) pontja. Hatálytalan 2016. július 1-től.

⁴⁰ Hatályon kívül helyezte a 29/2016. (VI.28.) Ör. 10. § b) pontja. Hatálytalan 2016. július 1-től.

⁴¹ Módosította a 18/2013. (V.22.) Ör. 82. § (4) bekezdése. Hatályos 2013. május 23-tól.

⁴² Beiktatta az 58/2011. (XI.30.) Ör. 3. §-a. Hatályos 2011. december 1-től.

⁴³ Módosította a 49/2012. (X.19.) Ör. 10. § (2) bekezdése. Hatályos 2012. október 20-tól.

⁴⁴ Hatályon kívül helyezte a 29/2016. (VI.28.) Ör. 10. § c) pontja. Hatálytalan 2016. július 1-től.

⁴⁵ Beiktatta az 58/2011. (XI.30.) Ör. 3. §-a. Hatályos 2011. december 1-től.

⁴⁶ Módosította a 29/2016. (VI.28.) Ör. 9. § i) pontja. Hatályos 2016. július 1-től.

⁴⁷ Módosította a 18/2013. (V.22.) Ör. 82. § (4) bekezdése. Hatályos 2013. május 23-tól.

megváltás mértékét. A méltányossági eljárásban a pótlási kötelezettség legalább egy darab 10/12 cm-es, kétszer iskolázott faiskolai minőségű csemete. A pénzbeli megváltás mértéke pedig nem lehet kevesebb, mint a 6. § (6) bekezdésben meghatározott, egy darab fa átlagára.

- 6. §** (1)^{48,49}A kivágott fás szárú növényeket a kivágással érintett ingatlanon kell pótolni, legalább 10/12 cm-es kétszer iskolázott faiskolai minőségű csemetével.
- (2)⁵⁰ Amennyiben a pótlandó fás szárú növények a fakivágás által érintett, vagy saját telken nem helyezhetők el, a vissza nem pótoló fák helyett pénzbeli megváltást kell előírni a 7. és 9. mellékletben meghatározott sávok pótlási rendszernek megfelelően.
- (3) A kivágott fák nem azonos növényfajjal történő pótlása esetén a 4. mellékletben meghatározott átváltási leírást kell alkalmazni.
- (4)⁵¹ A (3) bekezdésben szabályozott esetekben a pótlás módjáról a jegyző egyedi mérlegelés alapján dönt.
- (5)^{52,53} Amennyiben az engedély nélkül vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetettsége miatt kivágott fás szárú növények darabszáma vagy törzskörmérete utólag nem állapítható meg, a vélelmezhető számú fákat 80 cm törzskörmérettel kell figyelembe venni az 5. § (4) bekezdés szerinti fapótlás előírásánál.
- (6)⁵⁴ A pénzbeli megváltás mértékének meghatározásánál az előző évben Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) által közterületen elültetett, 10/12 cm törzskörméretű (3,5 cm törzsátmérőjű), legalább kétszer iskolázott, sorfa minőségű faiskolai áru ültetési költséggel és 3 év gondozási költségével növelt – az Önkormányzat által minden év március 1-jéig a helyben szokásos módon közzétett – évi átlagárát kell alapul venni.
Az éves átlagárral együtt a 4. mellékletben meghatározott, egyéb növények ültetésére vonatkozó váltószámokat is felül kell vizsgálni, és a módosítást ugyanilyen módon közzé kell tenni.
Amennyiben a közzététel, vagy közzétételek a megadott határidőig nem történnek meg, a legutolsó közzétett átlagárát és váltószámokat kell figyelembe venni.
- (7) A (2) bekezdésben és a (12) bekezdésben meghatározott pénzbeli megváltások esetén az engedélyesnek, kötelezettnek a fák kivágásától számított 30 napon belül kell teljesítenie az eljáró hatóság által előírt összegnek a ⁵⁵ Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzatánál vezetett Városi Faalapba (a továbbiakban: Faalap) történő befizetését.

⁴⁸ Módosította a 49/2012. (X.19.) Ör. 7. § (1) bekezdése. Hatályos 2012. október 20-tól.

⁴⁹ Módosította a 29/2016. (VI.28.) Ör. 9. § j) pontja. Hatályos 2016. július 1-től.

⁵⁰ Módosította a 29/2016. (VI.28.) Ör. 5. § (1) bekezdése. Hatályos 2016. július 1-től.

⁵¹ Módosította a 18/2013. (V.22.) Ör. 82. § (4) bekezdése. Hatályos 2013. május 23-tól.

⁵² Módosította az 58/2011. (XI.30.) Ör. 4. §-a. Hatályos 2011. december 1-től.

⁵³ Módosította a 29/2016. (VI.28.) Ör. 10. § d) pontja. Hatályos 2016. július 1-től.

⁵⁴ Módosította az 58/2011. (XI.30.) Ör. 8. §-a. Hatályos 2011. december 1-től.

⁵⁵ Módosította a 46/2013. (X.21.) Ör. 3. §-a. Hatályos: 2014. január 1-től.

- (8) A fapótlás legalább 50%-ának – a 2. mellékletben meghatározott – telepítésre javasolt fajokból vagy azok termesztett fajtáiból kell kikerülnie.
- (9) A 3. mellékletben meghatározott inváziós fás szárú fajok és gyomfák, valamint a *Populus* nemzetség minden faja és fajtája – kivéve a kertészeti változatokat – telepítése tilos.
- (10) A pótolta fa életképességét, fenntartását és tányér-rendbentartását az engedélyesnek a telepítéstől számított 5 évig biztosítani kell. Ezen idő alatt esetlegesen kipusztult facsemetét az ingatlanhasználó pótolni köteles. Amennyiben ez nem lehetséges, pénzbeni megváltásnak van helye.
- (11) Közterületen álló minden lombhullató és örökzöld fát, cserjét fajtól és mérettől függetlenül pótolni kell kivágása esetén. Közterületen kivágott fa csak közterületen pótolható.
- (12) Amennyiben a pótlandó fák közterületen nem, vagy csak részben helyezhetők el, kompenzációként a vissza nem pótolta fák helyett pénzbeni megváltást, vagy a 4. mellékletben meghatározott cserje- és növényültetést lehet megállapítani. Ebben az esetben kizárólag a hatóság által kijelölt közterület építésére, felújítására vonatkozó kertépítészeti kiviteli terv alapján lehet a kijelölt cserje- és növényültetés faátmérőre történő átváltási összegét megállapítani a 4. mellékletben meghatározott átváltási táblázat alapján.
- (13)^{56,57} A város köztemetőinek területén Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 42/2005. (XI.29.) önkormányzati rendelete 5. §-ában szabályozott sírhelyek megváltásával keletkező rendelkezési jog időtartama alatt a rendelkezési jog gyakorlója által ültetett növényzet e rendelet szerinti fakivágási engedély és pótlási kötelezettség keletkezése nélkül kivágható,
 - a) amennyiben a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 42/2005. (XI.29.) önkormányzati rendelet 11. §-ában meghatározottaktól eltérő növényzet kerül a rendelkezési jog gyakorlója által elültetésre,
 - b) ha a fás szárú növény a temető rendeltetési céljának megfelelő működését akadályozza,
 - c) a sírhelyre vonatkozó rendelkezési jog lejártát követően a sírhely újbóli használatba adása érdekében.

6. Pótlást követő fenntartási feladatok, a pótlás készre jelentése, és annak ellenőrzése

- 7. §** (1) A pótlás ültetését követő egy éves fenntartási időszakban a pótlásra kötelezett feladata a szükséges fenntartási feladatok elvégzése.

⁵⁶ Módosította a 49/2012. (X.19.) Ör. 7. § (2) bekezdése. Hatályos 2012. október 20-tól.

⁵⁷ Módosította a 29/2016. (VI.28.) Ör. 5. § (2) bekezdése. Hatályos 2016. július 1-től.

- (2) A jegyző⁵⁸ az egy éves fenntartást követően a vegetációs időszak kezdete után helyszíni bejárást tart, amely során a pótlás eredését és azt ellenőrzi, hogy a fenntartási munkákat elvégezték. A hiánytalanul megeredt pótlást a város zöldterületeinek gondozását végző cég veszi át további kezelésre.
- (3) A jegyző⁵⁹ a nem megeredt egyedek újbóli pótlását írja elő az előírt számú és felületű pótlás megeredésének biztosítottáig.

6/A.⁶⁰ A város közterületein lévő fasorok egyedei kivágásának, pótlásának, valamint a fasorok állományváltásának szabályai

- 7/A. §(1)** A város közterületein lévő fasorok védelme érdekében a fasorból kivágandó egyed, vagy a meglévő fahiány pótlása az adott fasor vonalában történő telepítéssel, a fasorra jellemző faj, fajta felhasználásával történhet, amennyiben annak környezeti feltételei adottak.
- (2) Amennyiben a fasor környezeti adottságai, valamint a fasor eredeti állományát adó fajra, fajtára jellemző tulajdonságok nem teszik lehetővé azonos egyeddel történő pótlást, továbbá abban az esetben, ha a BIOKOM Nonprofit Kft. által kiállított kertészeti szakvélemény a fasor állományának egy időben, vagy ütemezetten történő állománycseréjét javasolja a városi klíma, városképi megjelenés, vagy üzemeltetési szempontok miatt, úgy lehetőség van a kertészeti szakvéleményben meghatározott, az eredeti állománnyal azonos lombkoronaértéket produkáló más faj, fajta egyedeivel a pótlásokat és az állománycserét végrehajtani úgy, hogy eredményként egy új egységes fajból, fajtából álló fasor jöhessen létre.
 - (3) A fasorok állománycseréjének szükségessége esetén a BIOKOM Nonprofit Kft. az új alkalmazandó fajra, fajtára, ültetendő darabszámokra és fahelyekre, valamint az állománycserére vonatkozó időbeli ütemtervet, valamint ezek költségigényeit köteles a Városfejlesztési és Kommunális élé terjeszteni.
 - (4) A fasorok állománycseréjére vonatkozó döntést a Közgyűlés a Kommunális Bizottság⁶¹ támogató állásfoglalása esetén hoz.
 - (5) Abban az esetben, ha a fasorok egyedeinek pótlása, vagy az állománycsere egy vagy több felszín alatt, vagy felszín felett húzódó, meglévő közművezeték védőtávolsága miatt a fasor eredeti vonalában nem valósítható meg, a pótlást, állománycserét olyan műszaki védelemmel kell elvégezni, amely lehetővé teszi az előírt védőtávolság csökkentését.

⁵⁸ Módosította a 18/2013. (V.22.) Ör. 82. § (4) bekezdése. Hatályos 2013. május 23-tól.

⁵⁹ Módosította a 18/2013. (V.22.) Ör. 82. § (4) bekezdése. Hatályos 2013. május 23-tól.

⁶⁰ Beiktatta a 29/2016. (VI.28.) Ör. 6. §-a. Hatályos 2016. július 1-től.

⁶¹ Módosította a 41/2019. (XII.16.) Ör. 9. §-a. Hatályos 2019. december 17-től.

- (6) A város területén lévő fasorokat érintő új közművezeték létesítése esetén a közmű tulajdonosa köteles a vezetékét saját költségén védőcsővel ellátni.

6/B. Fás szárú növények közterületen történő ültetésének rendje⁶²

- 7/B. §** (1) Fás szárú növények közterületen kizárólag az Önkormányzat megrendelésére, vagy tulajdonosi hozzájárulásával, továbbá a BIOKOM Nonprofit Kft. által, az üzemeltetési tevékenysége keretében ültethetőek.
- (2) Fás szárú növények közterületre ültetésére irányuló kezdeményezés alapján az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulásának kiadására kizárólag a BIOKOM Nonprofit Kft. által kiadott támogató kezelői nyilatkozat megléte esetén kerülhet sor.
- (3) A közterületen engedély nélkül ültetett fás szárú növények a BIOKOM Nonprofit Kft. mint a közterület-kezelő által hatósági engedély, valamint pótlási kötelezettség nélkül eltávolíthatóak.

7. A Faalap felhasználásának szabályai

- 8. §** (1) A nem pótoltt fás szárú növények pénzbeli kompenzációjából a Faalapba az előző év december 31-ig befolyt összeg kizárólag az alábbi tevékenységekre fordítható
- a) a város közterületein végzendő növénytelepítésekre (fák, cserjék beszerzésére, telepítésére, füvesített területek felújítására),
 - b) zöldterületi, fásítási tervek készíttetésére,
 - c) a város közterületein álló fák egészségügyi és zöldségnyilvánartás miatti felmérésre,
 - d) a város közterületein lévő fás szárú növények védelmére,
 - e) ⁶³a közintézmények területén végzendő növénytelepítésekre.
- (1a)^{64,65}A Faalapba befolyt összeg legalább 20 %-át kizárólag az „Élet fája program” megvalósítására lehet felhasználni, valamint a befolyt összegből 300 000 Forintot az „Élet fája díj” elnevezésű elismerés pénzügyi fedezeteként lehet biztosítani.
- (2)^{66,67,68}A városüzemeltetést végző szervezet minden év augusztus 30-ig beszámolót terjeszt a Kommunális Bizottság⁶⁹ elé a Faalapból általa felhasznált összegről, valamint javaslatot terjeszt a következő évben ütemezett fásítási és cserjésítési feladatokra.

⁶² Beiktatta a 29/2016. (VI.28.) Ör. 6. §-a. Hatályos 2016. július 1-től.

⁶³ Beiktatta az 58/2011. (XI.30.) Ör. 5. §-a. Hatályos 2011. december 1-től.

⁶⁴ Beiktatta az 58/2011. (XI.30.) Ör. 6. §-a. Hatályos 2011. december 1-től.

⁶⁵ Módosította a 49/2012. (X.19.) Ör. 8. § (1) bekezdése. Hatályos 2012. október 20-tól.

⁶⁶ Módosította a 49/2012. (X.19.) Ör. 10. § (3) bekezdése. Hatályos 2012. október 20-tól.

⁶⁷ Módosította a 46/2013. (X.21.) Ör. 4. §-a. Hatályos 2014. január 1-től.

⁶⁸ Módosította a 44/2014. (XII.1.) Ör. 21. § a) pontja. Hatályos 2014. december 2-től.

⁶⁹ Módosította a 41/2019. (XII.16.) Ör. 9. §-a. Hatályos 2019. december 17-től.

- (3)^{70,71}A beszámoló elfogadásáról és a következő évi feladatok meghatározásáról a Kommunális Bizottság⁷² dönt.
- (4)^{73,74}A városüzemeltetést végző cég a lakosságot az általa elvégzett pótlási munkákról évi egy alkalommal a helyi napilapban és internetes oldalán tájékoztatja, valamint minden év január 31. napjáig a városüzemeltetési feladati körében elvégzett fakivágásokról beszámolót nyújt be Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzatához, amelyben fotódokumentációval alátámasztja azok indokoltságát, illetve kimutatja az ezekhez tartozó pótlási kötelezettségek mértékét és ezek pénzügyi vonzatát.

8. Biológiai aktivitásérték számításból eredő pótlás

- 9. §** (1) A település közigazgatási területén újonnan beépítésre szánt terület kijelölésével egyidejűleg gondoskodni kell arról, hogy a településre külön jogszabály alapján számított biológiai aktivitás érték az átminősítés előtti aktivitás értékhez képest nem csökkenhet.
- (2) Amennyiben a településrendezési eszköz nem közérdekű célt szolgáló módosításakor Pécs város közigazgatási területén a terület-felhasználás beépítésre nem szánt területről beépítésre szánt területre módosul, a biológiai aktivitásérték számításból eredő pótlásról (továbbiakban: pótlás) az Önkormányzat és a Cél megvalósítója településrendezési szerződés keretében gondoskodik.
- (3) A megkötött településrendezési szerződésben
- a) a Cél megvalósítója vállalhatja, hogy a pótlást saját érdekeltségű területén teljesíti a településrendezési eszköz módosításával
 - b) az Önkormányzat vállalhatja, hogy Cél megvalósítója helyett saját érdekeltségű területén teljesíti a pótlást. Ez esetben kérheti a Cél Megvalósítójától, hogy az
 - ba) fatelepítést vállaljon fel saját költségként, saját tulajdonú területen, vagy
 - bb) fatelepítést vállaljon fel saját költségként az Önkormányzat által kijelölt területen, vagy
 - bc) vállalja fel, hogy megtéríti az Önkormányzat által elvégzendő fatelepítés költségét.
- (4) A fatelepítés költsége minden esetben a visszapótolt biológiai aktivitásérték számítás területi kiterjedésével megegyező területnagyságú fásítás költségével kell, hogy megegyezzen.
- (5) A visszapótolt biológiai aktivitásérték számításból eredő pótlás területi nagyságának meghatározása a következő képlet szerint történik:

⁷⁰ Módosította a 46/2013. (X.21.) Ör. 4. §-a. Hatályos 2014. január 1-től.

⁷¹ Módosította a 44/2014. (XII.1.) Ör. 21. § a) pontja. Hatályos 2014. december 2-től.

⁷² Módosította a 41/2019. (XII.16.) Ör. 9. § -a. Hatályos 2019. december 17-től.

⁷³ Beiktatta a 49/2012. (X.19.) 8. § (2) bekezdése. Hatályos 2012. október 20-tól.

⁷⁴ Módosította a 46/2013. (X.21.) Ör. 4. §-a. Hatályos 2014. január 1-től.

$$\text{A pótlás területi nagysága} = \frac{Eb_{akt} - Kb_{akt}}{Eb_{akt}} * t$$

(7) Az Önkormányzat által elvégzendő, a (3) bekezdés b) pont bc) alpontja szerinti fatelepítés esetén a Cél megvalósítóját terhelő költséget a pótlási terület nagyságával megegyező nagyságú területen eltelepíthető faállomány telepítési és ápolási költsége jelenti.

A faállomány telepítési és ápolási költségalapját a rendelet 6. § (6) bekezdésében részletezett faiskolai áru átlagár számítása adja.

9.⁷⁵

10. §⁷⁶ Az e rendeletben meghatározott önkormányzati hatósági ügyekben hozott döntések végrehajtását a jegyző foganatosítja.

10. Záró rendelkezések

11. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

12. §⁷⁷ E rendeletnek a fás szárú növények védelméről és a területek biológiai aktivitásérték egyensúlyának fenntartásáról szóló 9/2011. (II.21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 58/2011. (XI.30.) önkormányzati rendelettel megállapított 5. § (8) bekezdését a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

13. §⁷⁸ E rendeletnek a fás szárú növények védelméről és a területek biológiai aktivitásérték egyensúlyának fenntartásáról szóló 9/2011. (II.21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 29/2016. (VI.28.) önkormányzati rendelettel (a továbbiakban Ör.) megállapított 7/B. § (3) bekezdését az Ör. hatálybalépését követően ültetett fás szárú növényekre kell alkalmazni.

Dr. Páva Zsolt s.k.
polgármester

Dr. Modrovits Sándor s.k.
aljegyző

Záradék:

Megalkotta a Közgyűlés 2011. február 17-i ülésén.

Kihirdetve: 2011. február 21. napján

⁷⁵ Hatályon kívül helyezte a 31/2012. (VI.1.) Ör. 38. § q) pontja. Hatálytalan 2012. június 1-jén 10 órától.

⁷⁶ Beiktatta a 20/2018. (IV.24.) Ör. 2. §-a. Hatályos: 2018. április 25-től

⁷⁷ Beiktatta az 58/2011. (XI.30.) Ör. 7. §-a. Hatályos 2011. december 1-től.

⁷⁸ Beiktatta a 29/2016. (VI.28.) Ör. 7. §-a. Hatályos 2016. július 1-től.

Fakivágási engedély kérelem

A kérelmező neve:	
Bejelentett lakcíme /értesítési címe:	
Jogosultság:*	

A kérelem tárgyát képező fás szárú növény

Faj/fajta	Törzskörméret**	Darabszám

Korábban ültetett beszámítandó fás szárú növény

Faj/fajta	Törzskörméret**	Darabszám

A kérelmezett fakivágás helyszíne

Pécs helyrajzi szám:		
Vázlatos ábra (hol található az adott növény a területen):		
A fás szárú növény kivágásának indoka:		
A kivágás tervezett időpontja: Mellékletek (engedélyköteles építési tevékenységből eredő fakivágási kérelem esetén szükséges az építési engedély határozatának és tervdokumentációjának másolatát mellékelni) :		
Pécs,.....		
		 kérelmező
* Ha a kérelmező nem azonos a tulajdonossal, nyilatkoznia kell a jogosultságáról.		
** A földfelszíntől számított 1 m magasságban mérendő törzskerület.		

1.) Pécs területén telepítésre javasolt (honos) fafajok:

A	B	C
1.	magyar név	latin név
2.	mezei juhar	<i>Acer campestre</i>
3.	korai juhar	<i>Acer platanoides</i>
4.	tatárjuhar	<i>Acer tataricum</i>
5.	közönséges gyertyán	<i>Carpinus betulus</i>
6.	szelídgesztenye	<i>Castanea sativa</i>
7.	sajmeggy, törökmeggy	<i>Cerasus mahaleb</i>
8.	bükk	<i>Fagus sylvatica</i>
9.	magas kőris	<i>Fraxinus excelsior</i>
10.	virágos kőris	<i>Fraxinus ornus</i>
11.		<i>Fraxinus ornus</i> 'Mecsek'
12.	magyar kőris	<i>Fraxinus angustifolia</i> ssp. <i>pannonica</i>
13.	vadalma	<i>Malus sylvestris</i>
14.	zelnicemeggy, májusfa	<i>Padus avium</i>
15.	mandula	<i>Prunus dulcis</i>
16.	vadkörte	<i>Pyrus pyraeaster</i>
17.	csertölgy	<i>Quercus cerris</i>
18.	kocsánytalan tölgy	<i>Quercus petraea</i>
19.	molyhos tölgy	<i>Quercus pubescens</i>
20.	kocsányos tölgy	<i>Quercus robur</i>
21.	fehér fűz	<i>Salix alba</i>
22.	őshonos berkenye-fajok	<i>Sorbus</i> sp. (<i>Sorbus aria</i> , <i>Sorbus aucuparia</i> ,
23.		<i>Sorbus torminalis</i> , <i>Sorbus domestica</i>)
24.	kislevelű hárs	<i>Tilia cordata</i>
25.	nagylevelű hárs	<i>Tilia platyphyllos</i>
26.	ezüsthárs	<i>Tilia tomentosa</i>
27.	hegyi szil	<i>Ulmus glabra</i> ,
28.	vénic szil	<i>Ulmus laevis</i>
29.	mezei szil	<i>Ulmus minor</i>

2.) Pécs területén telepítésre javasolt (nem honos) fafajok:

A	B	C
1.	magyar név	latin név
2.	vadgesztenye	<i>Aesculus hippocastanum</i>
3.	hússzínű vadgesztenye	<i>Aesculus x carnea</i>
4.	közönséges platán	<i>Platanus x hispanica</i>
5.	szivarfa	<i>Catalpa sp.</i>
6.	császárfa	<i>Paulownia tomentosa</i>
7.	cédrus	<i>Cedrus sp.</i>
8.	arizoniai ciprus	<i>Cupressus arizonica</i>
9.	oszlopos boróka	<i>Juniperus sp.</i>
10.	selyemfenyő	<i>Pinus griffithii</i>
11.	füge	<i>Ficus carica</i>
12.	babérmeggy	<i>Laurocerasus sp.</i>
13.	gránátalma	<i>Punica granatum</i>

Inváziós fásszárú fajok (fásszárú özönfajok) és gyomfák:

A	B	C
1.	magyar név	latin név
2.	zöld juhar*	<i>Acer negundo</i>
3.	bálványfa*	<i>Ailanthus altissima</i>
4.	gyalogakác	<i>Amorpha fruticosa</i>
5.	nyugati ostorfa*	<i>Celtis occidentalis</i>
6.	keskenylevelű ezüstfa	<i>Elaeagnus angustifolia</i>
7.	amerikai- vagy vörös kőris*	<i>Fraxinus pennsylvanica</i>
8.	kései meggy*	<i>Padus serotina</i>
9.	aranyribiszke	<i>Ribes aureum</i>
10.	fehér akác*	<i>Robinia pseudoacacia</i>

* kivéve a kertészeti, faiskolai példányok

**CSERJÉK ÉS EGYÉB NÖVÉNYEK
(FENYŐFÉLÉK, LOMBHULLATÓ- ÖRÖKZÖLD- ÉS SZOLITER CSERJÉK,
ÉVELŐK ÉS GYEP) TELEPÍTÉSÉNEK
FAÁTMÉRŐRE TÖRTÉNŐ ÁTSZÁMÍTÁSI RENDSZERE**

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008.(XII. 30.) Korm. rendelet szerinti
kompenzációs intézkedések megtételéhez

1. FENYŐFÉLÉK telepítése esetén:

1.1. Kistermetű vagy elfekvő fenyőfélék: Kistermetű fenyőféle: min. 80/100 méretű földlabdás, vagy min. 10 l konténeres méretben ültethető. Elfekvő fenyőféle: min. 40/60 méretű földlabdás, vagy min. 5 l konténeres méretben ültethető. A váltószám tartalmazza a kiültetés intenzív, teljes körű kötelező fenntartását 3 év időtartamban, valamint az ültetési terület mulcs terítését min. 5 cm vastagságban. Csak I. oszt. minőségű növényanyag ültethető, melyhez be kell nyújtani annak minőségi igazolását.

Váltószám: 1 db ültetése megfelel 1,4 cm kiültetendő fatörzsátmérőnek

1.2. Oszlopos termetű fenyőfélék: min. 120 cm magassági méretű, min. 20 l konténeres méretben vagy 3x iskolázott földlabdás minőségben ültethető. A váltószám tartalmazza a kiültetés intenzív, teljes körű kötelező fenntartását 3 év időtartamban, valamint az ültetési terület mulcs terítését min. 5 cm vastagságban. Csak I. oszt. minőségű növényanyag ültethető, melyhez be kell nyújtani annak minőségi igazolását.

Váltószám: 1 db ültetése megfelel 2,4 cm kiültetendő fatörzsátmérőnek

2. CSERJÉK telepítése esetén:

A fajra és fajtára jellemző méretben, átlagosan min. 40/60 cm magassági méretű konténeres cserje anyagból ültethető. Gyökeres cserje felhasználása nem megengedett. A váltószám tartalmazza a kiültetés intenzív, teljes körű kötelező fenntartását 3 év időtartamban, valamint az ültetési terület mulcs terítését min. 5 cm vastagságban. Csak I. oszt. minőségű növényanyag ültethető, melyhez be kell nyújtani annak növényanyag minőségi igazolását.

Váltószám: 1 db ültetése megfelel 0,35 cm kiültetendő fatörzsátmérőnek

3. ÖRÖKZÖLD és KIEMELT SZOLITER CSERJÉK telepítése esetén:

A fajra és fajtára jellemző méretben, átlagosan min. 80/100 cm magassági méretű, min. 10 l konténeres, vagy 2x iskolázott földlabdás minőségű előnevelt cserje anyagból ültethető. Gyökeres cserje felhasználása nem megengedett. A váltószám tartalmazza a kiültetés intenzív, teljes körű kötelező fenntartását 3 év időtartamban, valamint az ültetési terület mulcs terítését min. 5 cm vastagságban. Csak I. oszt. minőségű növényanyag ültethető, melyhez be kell nyújtani annak minőségi igazolását.

Váltószám: 1 db ültetése megfelel 0,6 cm kiültetendő fatörzsátmérőnek

4. ÉVELŐK telepítése esetén:

A fajra és fajtára jellemző méretben, átlagosan min. 11-es cserépméretű, előnevelt növényanyagból ültethető. A váltószám tartalmazza a kiültetés intenzív, teljes körű kötelező fenntartását 3 év időtartamban, valamint az ültetési terület mulcs terítését min. 5 cm vastagságban.

Csak I. oszt. minőségű növényanyag ültethető, melyhez be kell nyújtani annak minőségi igazolását.

Váltószám: 1 db ültetése megfelel 0,2 cm kiültetendő fatörzsátmérőnek

6. FÜVESÍTÉS elvégzése esetén:

- **Füvesítés fűmagvetéssel:** A váltószám tartalmazza a talaj-előkészítést, műtrágya szórását, 5 dkg/m² fűmagkeverék kiszórását, min. 12, max. 15 kaszálás/év elvégzését, a kiültetés intenzív, teljes körű kötelező fenntartását 3 év időtartamban. Csak I. oszt. minőségű növényanyag ültethető, melyhez be kell nyújtani annak minőségi igazolását. A váltószám nem tartalmazza az öntözővíz díját.

Váltószám: 1 m² ültetése megfelel 0,4 cm kiültetendő fatörzsátmérőnek

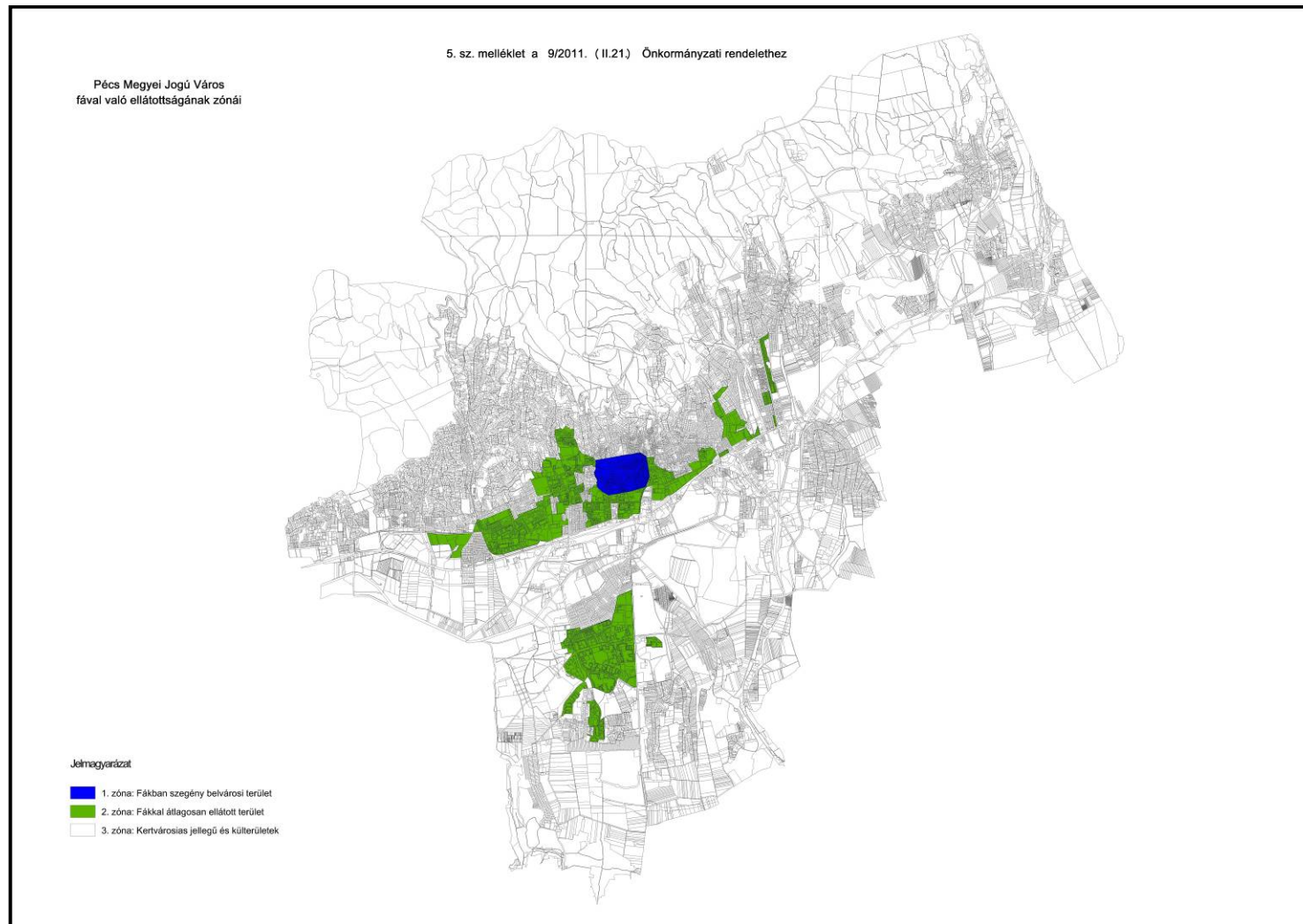
- **Füvesítés gyepszőnyegezéssel:** A váltószám tartalmazza a talaj-előkészítést, műtrágya szórását, gyepszőnyeg elhelyezését, szükség szerinti rögzítését, min. 12, max. 15 kaszálás/év elvégzését, a kiültetés intenzív, teljes körű kötelező fenntartását 3 év időtartamban. Csak I. oszt. minőségű növényanyag ültethető, melyhez be kell nyújtani annak minőségi igazolását.

Váltószám: 1 m² ültetése megfelel 0,7 cm kiültetendő fatörzsátmérőnek

7. Mintaszámítás:

A hatóság által kijelölt közpark építésére vonatkozó kertépítészeti terv „Növénykiültetési terv” lapja illetve a „Műszaki leírás” alapján megállapítható, hogy a terv alapján elültetésre kerül:

A	B	C	D
1.	növénypótlás megnevezése	szorzószám	fapótlás átmérő (cm)
2.	3 db elfekvő fenyő	1,4	4,2
3.	5 db oszlopos fenyő 80/100 méretben	1,4	7,0
4.	6 db oszlopos fenyő 1,50 m méretben	2,4	14,4
5.	200 m ² cserje, átlag 5 db/m ² mennyiségben = 1000 db	0,35	350,0
6.	40 m ² örökzöld sövény cserje 2 db/m ² mennyiségben = 80 db	0,6	48,0
7.	30 m ² szoliter cserje 3 db/m ² mennyiségben = 90 db	0,6	54,0
8.	100 m ² évelő, átlag 14 db/m ² mennyiségben = 1400 db	0,2	280,0
9.	300 m² füvesítés fűmagvetéssel	0,4	120,0
10.	100 m² füvesítés gyepszőnyegezéssel	0,7	70,0
11.	Összesen beszámítható fapótlás		947,6



⁷⁹ Beiktatta a 49/2012. (X.19.) Ör. 9. §-a. Hatályos 2012. október 20-tól.

Fakivágások sávos pótlási rendszere

	A	B	C	D	E	F	G	H
1.	Zóna száma	Növény törzskörmérete	Engedéllyel kivágott fásszárú növények esetében			Engedély nélkül kivágott fásszárú növények esetében		
2.			ültetendő egyedszám 10/12 cm-es csemete(db)					
3.	1. zóna	kivágandó fásszárú növény törzskörmérete	ép, egészséges egyed esetében	kissé csonkolt, visszavágott lombkorona esetében	erősen csonkolt, beteg fa esetében	ép, egészséges egyed esetében	kissé csonkolt, visszavágott lombkorona esetében	erősen csonkolt, beteg fa esetében
4.		0-30cm	1	1	1	5	5	5
5.		30-80cm	2	1	1	10	5	5
6.		80-120cm	3	2	1	15	10	5
7.		120-200cm	5	3	2	25	15	10
8.		200cm <	7	4	3	35	20	15
9.	2. zóna	0-30cm	1	1	1	5	5	5
10.		30-80cm	1	1	1	5	5	5
11.		80-120cm	2	1	1	10	5	5
12.		12-200cm	3	2	1	15	10	5
13.		200cm <	4	3	1	20	15	5
14.	3. zóna	0-30cm	1	1	1	5	5	5
15.		30-80cm	1	1	1	5	5	5
16.		80-120cm	1	1	1	5	5	5
17.		12-200cm	2	1	1	10	5	5
18.		200cm <	3	1	1	15	5	5

⁸⁰ Beiktatta a 29/2016. (VI.28.) Ör. 8. §-a. Hatályos 2016. július 1-től.

Fakivágások pénzbeni megváltásának sávos rendszere

	A	B	C	D	E	F	G	H
1.	Zóna száma	Növény törzskörmérete	Engedéllyel kivágott fásszárú növények esetében			Engedély nélkül kivágott fásszárú növények esetében		
2.			pénzbeli megváltás összege (eFt)					
3.	1. zóna	kivágandó fásszárú növény törzskörmérete	ép, egészséges egyed esetében	kissé csonkolt, visszavágott lombkorona esetében	erősen csonkolt, beteg fa esetében	ép, egészséges egyed esetében	kissé csonkolt, visszavágott lombkorona esetében	erősen csonkolt, beteg fa esetében
4.		0-30cm	30	30	30	150	150	150
5.		30-80cm	60	30	30	300	150	150
6.		80-120cm	90	60	30	450	300	150
7.		120-200cm	180	90	60	750	450	300
8.		200cm <	350	120	90	1050	600	450
9.	2. zóna	0-30cm	30	30	30	150	150	150
10.		30-80cm	30	30	30	150	150	150
11.		80-120cm	60	30	30	300	150	150
12.		12-200cm	90	60	30	450	300	150
13.		200cm <	120	90	30	600	450	150
14.	3. zóna	0-30cm	30	30	30	150	150	150
15.		30-80cm	30	30	30	150	150	150
16.		80-120cm	30	30	30	150	150	150
17.		12-200cm	60	30	30	300	150	150
18.		200cm <	90	30	30	450	150	150

⁸¹ Beiktatta a 29/2016. (VI.28.) Ör. 8. §-a. Hatályos 2016. július 1-től.

fás szárú növények sávos pótlási rendszere
helyi jelentőségű védett természeti értéket képező ingatlanon

	A	B	C	D		E	F	G	H
1.	Zóna száma	Növény törzskörmérete	Engedéllyel kivágott fásszárú növények esetében				Engedély nélkül kivágott fásszárú növények esetében		
2.			ültetendő egyedszám 10/12 cm-es csemete(db)						
3.		kivágandó fásszárú növény törzskörmérete	ép, egészséges egyed esetében	kissé csonkolt, visszavágott lombkorona esetében	erősen csonkolt, beteg fa esetében	ép, egészséges egyed esetében	kissé csonkolt, visszavágott lombkorona esetében	erősen csonkolt, beteg fa esetében	
4.	1 zóna	0-30cm	4	4	3	20	20	15	
5.		30-80cm	8	4	3	40	20	15	
6.		80-120cm	12	8	4	50	40	20	
7.		120-200cm	16	12	8	70	60	50	
8.		200cm <	20	16	12	100	80	60	
9.	2. zóna	0-30cm	3	3	3	15	15	15	
10.		30-80cm	5	3	3	25	15	15	
11.		80-120cm	12	4	4	50	20	20	
12.		12-200cm	16	8	5	70	50	25	
13.		200cm <	20	12	6	100	60	30	
14.	3. zóna	0-30cm	3	3	3	15	15	15	
15.		30-80cm	4	4	4	20	20	20	
16.		80-120cm	12	5	5	50	25	25	
17.		12-200cm	16	5	5	60	25	25	
18.		200cm <	20	5	5	90	30	25	

⁸² Beiktatta a 29/2016. (VI.28.) Ör. 8. §-a. Hatályos 2016. július 1-től.

fás szárú növények pénzbeni megváltásának sávos rendszere
helyi jelentőségű védett természeti értéket képező ingatlanon

	A	B	C	D	E	F	G	H
1.	Zóna száma	Növény törzkörmérete	Engedéllyel kivágott fásszárú növények esetében			Engedély nélkül kivágott fásszárú növények esetében		
2.			pénzbeli megváltás összege (eFt)					
3.		kivágandó fá szárú növény törzkörmérete	ép, egészséges egyed esetében	kissé csonkolt, visszavágott lombkorona esetében	erősen csonkolt, beteg fa esetében	ép, egészséges egyed esetében	kissé csonkolt, visszavágott lombkorona esetében	erősen csonkolt, beteg fa esetében
4.	1 zóna	0-30cm	120	120	85	560	560	420
5.		30-80cm	230	120	85	1120	560	420
6.		80-120cm	350	230	20	1400	1120	560
7.		12-200cm	450	60	40	1960	1680	1400
8.		200cm <	560	80	60	2800	2240	1680
9.	2. zóna	0-30cm	85	85	85	420	420	420
10.		30-80cm	140	85	85	700	420	420
11.		80-120cm	350	120	120	1120	560	560
12.		12-200cm	450	230	140	1960	1400	700
13.		200cm <	560	350	170	2800	1680	840
14.	3. zóna	0-30cm	85	85	85	420	420	420
15.		30-80cm	120	120	120	560	560	560
16.		80-120cm	350	140	140	1120	700	700
17.		12-200cm	450	140	140	1680	700	700
18.		200cm <		140	140	2520	840	700

⁸³ Beiktatta a 29/2016. (VI.28.) Ör. 8. §-a. Hatályos 2016. július 1-től.

